



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PLITVIČKA JEZERA



KLASA: 371-01/22-01/04
URBROJ: 2125-11-01/01-23-06
Korenica, 13.03.2023. godine

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 52. Statuta Općine Plitvička Jezera ("Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera" br. 2/21 i 9/22), te članka 5. Programa mjera za poticanje rješavanja stambenog pitanja na području Općine Plitvička Jezera („Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera“ br. 5/22) Općinski načelnik Općine Plitvička Jezera donosi

ODLUKU

o raspisivanju javnog natječaja za prijavu na mjere za poticanje rješavanja stambenog pitanja na području Općine Plitvička Jezera za 2023. godinu

Članak 1.

Ovom Odlukom pristupa se raspisivanju javnog natječaja za prijavu na mjere za poticanje rješavanja stambenog pitanja na području Općine Plitvička Jezera za 2023. godinu.

Sredstva za sufinanciranje mjera osigurana su u proračunu Općine Plitvička Jezera za 2023. godinu, pozicija R 192/4 u iznosu od 33.180,70 eura.

Članak 2.

Uvodno citiranim Programom donesene su mjere za poticanje rješavanja stambenog pitanja na području Općine Plitvička Jezera, a Odlukom o stavljanju općinskih nekretnina u funkciju stambenog zbrinjavanja („Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera“ br. 2/23) određene su i nekretnine koje se stavljaju u funkciju stambenog zbrinjavanja.

Natječaj se raspisuje za mjere:

- MJERA 1: STAMBENI POTICAJI ZA OBITELJI DODJELOM GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA
- MJERA 2: STAMBENI POTICAJI ZA OBITELJI KOJE POSJEDUJU VLASTITO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE.
- MJERA 3: STAMBENI POTICAJI ZA OBITELJI SMJEŠTAJEM U OPĆINSKE STAMBENE OBJEKTE, ZGRADE ILI KUĆE ILI PRODAJOM OPĆINSKOG STAMBENOG OBJEKTA PO POVLAŠTENIM CIJENAMA
 - o Poticajna mjera povlaštenog smještaja
 - o mjera povlaštenog otkupa
- MJERA 4: FINACIJSKA POMOĆ PRI KUPNJI STAMBENOG OBJEKTA RADI RJEŠAVANJA VLASTITOG STAMBENOG PITANJA
- MJERA 5: POMOĆI OBITELJIMA KOJE KORISTE DRŽAVNI PROGRAM STAMBENOG ZBRINJAVANJA
- MJERA 6: POMOĆI OBITELJIMA PRI GRADNJI STAMBENIH ZGRADA
- MJERA 7: POMOĆI OBITELJIMA KOJE IMAJU NEADEKVATNI STAMBENI PROSTOR

Članak 3.

Za provedbu javnog poziva imenuje se povjerenstvo:

1. Klara Orlić – predsjednica,
2. Marija Vlašić – član,
3. Ana Karaula – član.

Zadaća Povjerenstva je da, nakon zatvaranja natječaja, evidentira sve zaprimljene prijave i svakom zahtjevu dodjeljuje evidencijski ili urudžbeni broj te provjerava ispunjavaju li prijave propisane uvjete natječaja, odnosno utvrđuje:

- je li prijava dostavljena u zadanom roku,
- jesu li dostavljeni, potpisani i ovjereni svi obvezni obrasci,
- je li dostavljena sva obvezna popratna dokumentacija,
- ocjenjuje prijave koje su ispunile propisane (administrativne) uvjete natječaja, sukladno kriterijima koji su propisani Uputama za prijavitelje o načinu prijave i kriterijima natječaja za poticanje rješavanja stambenog pitanja na području općine Plitvička Jezera,
- izrađuje prijedloge za odobravanje mjera po podnesenim prijavama,
- podnosi izvješće o provedenom postupku Javnog natječaja Općinskom načelniku.

Članak 4.

Javni natječaj, svi potrebni obrasci, te Upute prijaviteljima za provedbu Natječaja objavljuju se u cijelosti na web stranici Općine Plitvička Jezera (www.plitvicka-jezera.hr).

Rok za dostavu ponuda na javni natječaj je trideset (30) dana od dana objave natječaja na općinskim mrežnim stranicama.

Članak 5.

Prijave se predaju u zatvorenoj omotnici s naznakom „Prijava na natječaj - POTICANJE RJEŠAVANJA STAMBENOG PITANJA NA PODRUČJU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA – ne otvaraj“. Prijave se dostavljaju poštom preporučeno na adresu: Općina Plitvička Jezera, Trg sv. Jurja 6, 53230 Korenica ili se predaju u Jedinostveni upravni odjel Općine Plitvička Jezera u roku iz članka 4. ove Odluke.

Sve upite tijekom trajanja natječaja moguće je uputiti na mail: procelnik@plitvicka-jezera.hr.

Članak 6.

Općina zadržava pravo poništenja javnog natječaja u svako doba do potpisivanja ugovora bez posebnog obrazloženja ponuditeljima, a da pri tome ne snosi materijalnu ili drugu odgovornost prema ponuditeljima.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Općine Plitvička Jezera i na web stranici Općine Plitvička Jezera.

Načelnik Općine
Ante Kovač