



# „SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE PLITVIČKA JEZERA“

## SLUŽBENO GLASILO OPĆINE PLITVIČKA JEZERA

ISSN 2670-8590

Godina V.	Broj 6.	Korenica, 21.rujna 2023.	Izlazi prema potrebi
-----------	---------	--------------------------	----------------------

### SADRŽAJ

#### I. AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA OPĆINE PLITVIČKA JEZERA

1.Odluka o subvenciji i poticanju pražnjenja sabirnih jama.....	433
2.Odluka o imenovanju zapovjednika Javne vatrogasne postrojbe Plitvička Jezera.....	433

#### II. AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE PLITVIČKA JEZERA

1.Odluka o davanju suglasnosti Općini Plitvička Jezera za provedbu ulaganja: "Nabava i montaža montažnih tribina na nogometnom igralištu "Zdravko Rajković" u Korenici.....	433
2.Odluka o usvajanju Izvješća o provedbi plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Plitvička Jezera za 2022.godinu.....	444

## I. AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA OPĆINE PLITVIČKA JEZERA

Na temelju članka 52. Statuta Općine Plitvička Jezera („Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera“ br. 2/21 i 9/22), općinski načelnik Općine Plitvička Jezera donosi

### ODLUKU o subvenciji i poticanju praznjenja sabirnih jama

#### Članak 1.

Ovom se Odlukom određuje da će Općina Plitvička Jezera, u svrhu poticanja praznjenja sabirnih jama na području Općine koji nije pokriven kanalizacijskom mrežom, sufinancirati troškove prijevoza trgovačkom društvu Vodovod Korenica d.o.o., kako društvo ne bi poslovalo s gubitcima, a da se izbjegne povećanje troškova stanovništvu.

#### Članak 2.

Općina će sufinancirati troškove prijevoza u iznosu od **0,60 eura po kilometru** za naselja koja nisu pokrivena kanalizacijskom mrežom, sukladno tablici koja je sastavni dio ove Odluke.

#### Članak 3.

Trgovačko društvo Vodovod Korenica d.o.o. će do 10-tog u mjesecu podnositi zahtjev za refundacijom troškova prijevoza za prethodni mjesec, a Općina će do 15-tog u mjesecu uplatiti sredstva na račun društva.

#### Članak 4.

Trgovačko društvo Vodovod Korenica d.o.o. se obvezuje na sve dojave građana o ilegalnom praznjenju sabirnih jama pravovremeno reagirati i počinitelja propisno sankcionirati u skladu s važećim propisima.

#### Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Plitvička Jezera“.

KLASA: 363-01/23-01/35  
URBROJ: 2125-11-02/01-23-02  
Korenica, 19. srpnja 2023.

Općinski načelnik  
Ante Kovač, v.r.

Na temelju članka 34. stavka 2. Zakona o vatrogastvu (Narodne novine br. 125/19, 114/22) i članka 52. Statuta Općine Plitvička Jezera, („Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera br. 2/21, 9/22) te prijedloga Vatrogasnog vijeća Javne vatrogasne postrojbe Plitvička Jezera (KLASA: 024-02/23-01/07, URBROJ: 2125/11-08-23-2 od 11. srpnja 2023. god.), uz suglasnost Hrvatske vatrogasne zajednice (KLASA: 250-03/23-01/05, URBROJ: 444-03-1-23-3 od 19. srpnja 2023.) općinski načelnik Općine Plitvička Jezera donosi

### ODLUKU o imenovanju zapovjednika Javne vatrogasne postrojbe Plitvička Jezera

#### Članak 1.

Za zapovjednika Javne vatrogasne postrojbe Plitvička Jezera imenuje se VLADO MARKOVIĆ, bac.ing.sec., Rudanovac 5, 53230 Korenica.

#### Članak 2.

Zapovjednik Javne vatrogasne postrojbe Plitvička Jezera imenuje se na mandat od pet (5) godina.

Mandat iz stavka 1. ovog članka je započinje sa danom 17. kolovoza 2023.god.

#### Članak 3.

OZREN SABLJAK se ovim imenovanjem razrješuje dužnosti v.d. zapovjednika Javne vatrogasne postrojbe Plitvička Jezera, s danom 16. kolovoza 2023. godine.

#### Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Općine Plitvička Jezera“.

KLASA: 250-01/23-02/4  
URBROJ: 2125-11-01/01-23-04  
Korenica, 26.07.2023.god.

Općinski načelnik  
Ante Kovač, v.r.

## II. AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE PLITVIČKA JEZERA

Na temelju Pravilnika o provedbi mjera ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014.-2020. („Narodne novine“ br. 91/19, 37/20, 31/21, 134/21 i 10/23) i članka 20. Statuta Općine Plitvička Jezera („Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera“ br. 2/21 i 9/22) Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera na 6. izvanrednoj (elektronskoj) sjednici održanoj dana 18.09.2023. godine donosi

### ODLUKU

#### o davanju suglasnosti Općini Plitvička Jezera za provedbu ulaganja: „Nabava i montaža montažnih tribina na nogometnom igralištu „Zdravko Rajković“ u Korenici“

#### Članak 1.

U svrhu prijave na natječaj za provedbu mjere 7.4.1. „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“ (Referentna oznaka 774100, od 19. srpnja 2023. godine - u daljnjem tekstu: Natječaj), Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera ovom Odlukom daje suglasnost na provedbu ulaganja: „Nabava i montaža montažnih tribina na nogometnom igralištu „Zdravko Rajković“ u Korenici“ na

k.č.br. 11436 k.o. KORENICA, prema Idejnom rješenju (7/I/2021), izrađen od strane tvrtke Construction project d.o.o. za projektiranje i građenje, Savski gaj IX. Put 2a, 10 000 Zagreb, OIB: 53502353097.

#### **Članak 2.**

Na temelju Pravilnika o provedbi mjera ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014.- 2020. („Narodne novine“ br. 91/19, 37/20, 31/21, 134/21 i 10/23) te u skladu s odredbama navedenog Natječaja, sastavni dio ove Odluke čini Prilog „Opis projekta“ (u natječajnoj dokumentaciji naveden kao Prilog III. Opis projekta), a koji sadrži navedenu potrebnu dokumentaciju za izvedbu navedenih radova te provedbu ovog projekta.

#### **Članak 3.**

Za podnositelja zahtjeva za potporu, odnosno Korisnika potpore ovlašćuje se Općina Plitvička Jezera, Trg svetog Jurja 6, 53230 Korenica, OIB: 58932233075.

#### **Članak 4.**

Ova Odluka, iz osobito opravdanih razloga, stupa na snagu prvog dana od dana objave, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Plitvička Jezera“.

KLASA: 302-01/23-01/02

URBROJ: 2125-11-03-23-03

Korenica, 18.09.2023. godine

### **OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PLITVIČKA JEZERA**

Predsjednik Vijeća  
Ante Bionda, v.r.

---

**Prilog III.****UZ SUGLASNOST PREDSTAVNIČKOG TIJELA JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE ZA PROVEDBU ULAGANJA****(KLASA: 302-01/23-01/02, URBROJ: 2125-11-03-23-03)****UNUTAR MJERE 7.4.1. "ULAGANJA U POKRETANJE, POBOLJŠANJE ILI PROŠIRENJE LOKALNIH TEMELJNIH USLUGA ZA RURALNO STANOVNIŠTVO, UKLJUČUJUĆI SLOBODNO VRIJEME I KULTURNE AKTIVNOSTI TE POVEZANU INFRASTRUKTURU" LRS LAG-a LIKA****OPIS PROJEKTA****1. NAZIV PROJEKTA**

*(navesti naziv projekta iz projektne dokumentacije/građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg dokumenta)*

NABAVA I MONTAŽA MONTAŽNIH TRIBINA NA NOGOMETNOM IGRALIŠTU „ZDRAVKO RAJKOVIĆ“ U KORENICI

**2. KORISNIK****2.1. NAZIV KORISNIKA**

OPĆINA PLITVIČKA JEZERA

**2.2. PRAVNI STATUS KORISNIKA**

Jedinica lokalne samouprave

**2.3. ADRESA KORISNIKA**

TRG SVETOG JURJA 6, 53230 KORENICA

**2.4. OSOBA OVLAŠTENA ZA ZASTUPANJE**

ANTE KOVAČ

**2.5. KONTAKT**

LJILJANA HRGOTA, 099 371 4790, [ljiljana.hrgota@plitvicka-jezera.hr](mailto:ljiljana.hrgota@plitvicka-jezera.hr)

**3. OPIS PROJEKTA****3.1. MJERA ZA KOJU SE PODNOSI ZAHTJEV ZA POTPORU**

MJERA 7.4.1. "ULAGANJA U POKRETANJE, POBOLJŠANJE ILI PROŠIRENJE LOKALNIH TEMELJNIH USLUGA ZA RURALNO STANOVNIŠTVO, UKLJUČUJUĆI SLOBODNO VRIJEME I KULTURNE AKTIVNOSTI TE POVEZANU INFRASTRUKTURU"

### 3.2. MJESTO PROVEDBE

#### 3.2.1. ŽUPANIJA

LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA

#### 3.2.2. GRAD/OPĆINA

OPĆINA PLITVIČKA JEZERA

#### 3.2.3. NASELJE/NASELJA

KORENICA

### 3.3. CILJEVI PROJEKTA

*(navesti ciljeve koji će se ostvariti provedbom projekta; najmanje 300, a najviše 800 znakova)*  
Korenica je najveće i središnje mjesto u Općini Plitvička Jezera. Iako postoje brojni sportski klubovi, nogomet je tradicionalno najpopularniji sport koji okuplja najveći broj mladih u različitim uzrastima. Zadnjih godina su izvršeni brojni građevinski radovi uređenja igrališta i nabava tribina bi zapravo bila završetak ulaganja kojim bi se sportski prostor estetski i funkcionalno uredio da bude privlačan i rado posjećivan i od sportaša i od gledatelja. Cilj je nabaviti i montirati pomične tribine u dva reda dužine 76 metara, atestiranih i sigurnih za posjetitelje. Budući da se u međusezoni sportski prostor koristi i za druge vrste manifestacija, osobito kulturne, tribine bi imale i tu namjenu te bi bile prenosive i preslagivane za tu vrstu događanja.

### 3.4. OČEKIVANI REZULTATI PROJEKTA

#### 3.4.1. Očekivani rezultati i mjerljivi indikatori

*(navesti očekivane rezultate u odnosu na početno stanje i mjerljive indikatore očekivanih rezultata za svaki od postavljenih ciljeva; najmanje 300, a najviše 800 znakova)*  
Glavni rezultati bi bili daljnje populariziranje bavljenja sportom kod mladih. Dosadašnji radovi uređenja su već rezultirali većim odazivom na treninge i utakmice osobito kod djece. Gledateljima bi se povećao komfor te bi radije dolazili na sportske događaje. Društveni život i ponuda za provođenje slobodnog vremena lokalnom stanovništvu bi se podigli na viši nivo. Sportsko igralište u Korenici se često koristi i od strane turista kojih je značajan broj osobito u međusezoni te bi nekoć derutni i zapušteni objekt slao drugačiju turističku razglednicu mjesta.

#### 3.4.2. Stvaranje novih radnih mjesta/očuvanje postojećih

Pridonosi li projekt stvaranju novih radnih mjesta/očuvanju postojećih?

DA / NE

*(Zaokružiti odgovor koji je primjenjiv za projekt)*

Ako je odgovor "DA":

a) opisati na koji način projekt doprinosi stvaranju novih radnih mjesta/očuvanju postojećih

Veliki broj ljudi je angažiran oko Kluba, ali se svi poslovi obavljaju volonterski osim što ponekad treneri imaju honorare za svoj rad.

b) opisati nova radna mjesta koja se planiraju ostvariti provedbom projekta

*(Navesti u tablici vrstu radnog mjesta, planirani broj radnih mjesta i planirano razdoblje/godinu ostvarenja novog radnog mjesta tijekom provedbe projekta)*

Tablica 1: Radna mjesta koja se planiraju ostvariti provedbom projekta

R.br.	Opis radnog mjesta (vrsta radnog mjesta)	Planirani broj radnih mjesta	Planirana godina ili planirano razdoblje stvaranja novog radnog mjesta nakon realizacije projekta
	np		

*Napomena:*

*Podaci iz ove tablice uzeti će se u obzir prilikom provjere ostvarenja kriterija odabira broj 4. i praćenje indikatora vezanih za provedbu LEADER mjere*

*Broj novozaposlenih osoba je pokazatelj provedbe projekta te se u trenutku podnošenja zahtjeva za potporu dokazuje na temelju podataka iz ove tablice.*

*Na zahtjev LAG-a LIKA/Agencije za plaćanja korisnik je dužan dostaviti i/ili dati na uvid dokaze i/ili obrazložiti stvaranje novih radnih mjesta koja su posljedica provedbe ulaganja.*

### 3.5. TRAJANJE PROVEDBE PROJEKTA

*(navesti u mjesecima planirano trajanje provedbe ulaganja za koje se traži javna potpora iz Mjera 7.4.1. „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“)*

Okvirno 3 mjeseca

### 3.6. GLAVNE AKTIVNOSTI

*(navesti glavne aktivnosti koje će se provoditi u svrhu provedbe projekta; najmanje 300, a najviše 800 znakova)*

Budući su projektom uređenja igrališta, koji je sadržavao uglavnom građevinske radove – ogradni zidovi, montiranje zaštitnih ograda, radovi interijera u svlačionicama i klupskim prostorijama – ovaj projekt nabave opreme montažnih tribina je sadrži zapravo jako malo aktivnosti. Radi se zapravo o provedbi postupka nabave, dobavi i montaži tribina od strane odabranog ponuđača. Samom montažom je zapravo projekt dovršen i istovremeno funkcionalan.

### 3.7. RAVNOMJERAN RAZVOJ PODRUČJA LAG-a LIKA

*(Odgovoriti na pitanje provodi li se ulaganje u jedinici lokalne samouprave koja na svom području nema odobren projekt iz prethodnog LAG natječaja LAG-a LIKA – zadebljati – bold odgovor)*

**DA**

NE

### 3.8. INOVATIVNOST

*(Navesti ukratko, obrazložiti, na koji način je ulaganje inovativno. Inovativnost podrazumijeva uvođenje novih, inovativnih mogućnosti podizanja kvalitete života u području ulaganja unutar obuhvata LAG-a LIKA npr. Uvođenje nove prakse, nove usluge, proizvoda ili aktivnosti za područje, kao i povezanost s proizvodima oznake Lika Quality. U slučaju da korisnik nije zatražio bodove po kriteriju odabira br. 6 obrazloženje nije potrebno)*

Projekt nije ništa novo i inovativno u odnosu na razvijenije sredine, ali je za područje Korenice i inovativan i novi i podiže kvalitetu života i društvenog života i nudi stanovništvu kvalitetnije provođenje slobodnog vremena osobito vikendom.

### 3.9. OČUVANJE OKOLIŠA (UBLAŽAVANJE KLIMATSKIH PROMJENA)

*(Navesti ukratko, obrazložiti, na koji način ulaganje doprinosi očuvanju okoliša, odnosno ublažavanju klimatskih promjena. Očuvanje okoliša (ublažavanje klimatskih promjena podrazumijeva ulaganje u zelenu, energetske učinkovitu infrastrukturu, opremanje opremom visoke energetske učinkovitosti, korištenje opreme i procesa koji će doprinijeti smanjenju potrošnje energije i emisije stakleničkih plinova).*

*Bodovi se dodjeljuju za ulaganja usmjerena na obnovljive izvore energije (npr. Kupnja i/ili ugradnja solarnih sustava, dizalica topline, sustava za grijanje na biomasu i sl.) i građenje objekata minimalno B energetskog razreda bez obzira na njihov financijski udio u ukupnom iznosu projekta.*

*U slučaju da korisnik nije zatražio bodove po kriteriju odabira br. 7 obrazloženje nije potrebno)*

Projektom se ne ulaže u obnovljive izvore energije, osim što se prostor čini čistim i urednijim te potiče stanovnike na bavljenje sportom i na zdraviji način života.

### 3.10. PRIPREMNE PROVEDENE AKTIVNOSTI

*(navesti ukratko pripremne aktivnosti koje su već provedene u svrhu realizacije projekta. Na primjer: riješeni su imovinsko-pravni odnosi, izrađen je idejni projekt/glavni projekt/elaborat zaštite okoliša, ishodena je lokacijska dozvola/građevinska dozvola/akt prema propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode/potvrde i suglasnosti javno-pravnih tijela, ostale pripremne aktivnosti.*

**Napomena:** *nije potrebno navoditi detalje spomenutih akata/dokumenata - dovoljno je navesti općeniti naziv akta/dokumenta, na primjer: izrađeni su idejni i glavni projekt, ishodene su lokacijska dozvola, građevinska dozvola i potvrde javno-pravnih tijela koje su sastavni dio glavnog projekta)*

Općina je vlasnik čestice na kojoj se nalazi igralište. Projektom uređenja dijela nogometnog igrališta su izvršeni predradovi kao preduvjet za nabavu opreme.

### 3.11. UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA

*(navesti ukupnu vrijednost projekta sukladno projektno-tehničkoj dokumentaciji/procjeni troškova, uključujući prihvatljive i neprihvatljive troškove, opće troškove i PDV, a u skladu s tablicom "Plan nabave/Tablica troškova i izračuna potpore"; ne smije biti veća od 250.000 eura (s PDV-om)*

Iznos bez PDV-a - 29.729,91 EUR  
PDV - 7.432,48 EUR  
Ukupno - 37.162,39 EUR

### 3.12. ZAPOČETE AKTIVNOSTI GRAĐENJA

*(navesti ukupnu vrijednost započetih aktivnosti građenja koja ne smije biti veća od 10% ukupne vrijednosti građenja vezanog uz projekt do trenutka podnošenja zahtjeva za potporu. Aktivnosti vezane uz ulaganje, osim pripremnih aktivnosti, ne smiju započeti prije podnošenja zahtjeva za potporu. U slučaju započetih aktivnosti građenja, potrebno je vrijednost građenja razdvojiti na prihvatljiv trošak (neizvedeni radovi) i neprihvatljiv trošak (izvedeni radovi u maksimalnom iznosu do 10% vrijednosti građenja), te isto prikazati u tablici "Plan nabave/Tablica troškova i izračuna potpore". U slučaju da aktivnosti građenja nisu započete do podnošenja zahtjeva za potporu navesti: "Aktivnosti građenja nisu započele".)*

**Aktivnosti nisu započele.**

## 4. DRUŠTVENA OPRAVDANOST PROJEKTA

### 4.1. CILJANE SKUPINE I KRAJNJI KORISNICI

*(navesti ciljane skupine i krajnje korisnike/interesne skupine projekta te popuniti izjavu korisnika o dostupnosti ulaganja lokalnom stanovništvu i različitim interesnim skupinama iz točke 12. ovog Priloga)*

Najviše koristi i prva ciljana skupina su djeca i to već od uzrasta pionira početnika. Klub ima sve dječje uzraste te seniore. Nerijetko se odigravaju i veteranske utakmice. Utakmice uglavnom nedjeljom popodne su dobro posjećene te ciljana skupina nisu samo aktivni sportaši nego i gledatelji.

### 4.2. DRUŠTVENA OPRAVDANOST PROJEKTA SUKLADNO CILJEVIMA PROJEKTA

*(navesti na koji način će ciljevi projekta i očekivani rezultati projekta doprinijeti području u kojem se planira provedba projekta odnosno koji su pozitivni učinci za ciljane skupine i krajnje korisnike; najmanje 300, a najviše 800 znakova)*

Mladi imaju pored školskih obaveza dodatne sadržaje. Povećava se interes za bavljenje sportom i potiče se na zdrav način života. Stanovnici srednje i starije dobi igralište inače smatraju mjestom sastajanja i druženja, a veliki broj aktivno sudjeluje u radu kluba kroz pripreme utakmica, trenerske angažmane, prijevoze nogometaša na gostovanje. Brojni doprinose radu kluba plaćanjem članske iskaznice i posjećivanjem utakmica, tako da je klub jedan od zaštitnih znakova Korenice.

### 4.3. POVEZANOST ULAGANJA SA ZAŠTIĆENIM KULTURNIM DOBROM LAG-a (nepokretno/pokretno materijalno kulturno dobro ili nematerijalna baština) ILI PRIRODNOM BAŠTINOM

*(Navesti/obrazložiti na koji način je ulaganje povezano sa zaštićenim kulturnim dobrom LAG-a LIKA (nepokretno/pokretno materijalno kulturno dobro ili nematerijalna baština), prema popisu iz Priloga 1. LRS LAG-a LIKA ili prirodnom baštinom, prema popisu iz Priloga 3. LRS LAG-a LIKA; najmanje 200, a najviše 800 znakova.*

*U slučaju da korisnik nije zatražio bodove po kriteriju odabira br. 5 obrazloženje nije potrebno.)*

**NP**

## **5. POVEZANOST DJELATNOSTI UDRUGE/VJERSKE ZAJEDNICE S PROJEKTOM I DOKAZ DA JE HUMANITARNA/DRUŠTVENA DJELATNOST UDRUGE/VJERSKE ZAJEDNICE OD POSEBNOG INTERESA ZA LOKALNO STANOVNIŠTVO**

### **5.1. POVEZANOST DJELATNOSTI UDRUGE/VJERSKE ZAJEDNICE S PROJEKTOM**

*(obrazložiti na koji je način projekt povezan s podacima iz Registra udruga odnosno statuta udruge ili vjerske zajednice vezano za ciljane skupine, ciljeve, djelatnosti kojima se ostvaruje cilj, te s područjima djelovanja i aktivnostima udruge/vjerske zajednice; navedeno se odnosi isključivo na slučaj kada je korisnik udruga ili vjerska zajednica koja se bavi humanitarnim i društvenim djelatnostima)*

**NP**

### **5.2. DOKAZ DA SU HUMANITARNE I DRUŠTVENE DJELATNOSTI UDRUGE/VJERSKE ZAJEDNICE OD POSEBNOG INTERESA ZA LOKALNO STANOVNIŠTVO**

*(obrazložiti po kojoj su osnovi humanitarne i društvene djelatnosti udruge/vjerske zajednice od posebnog interesa za lokalno stanovništvo; navedeno se odnosi isključivo na slučaj kada je korisnik udruga ili vjerska zajednica koje se bave humanitarnim i društvenim djelatnostima)*

**NP**

## **6. FINACIJSKI KAPACITET KORISNIKA**

### **PLANIRANI IZVORI SREDSTAVA ZA PROVEDBU PROJEKTA**

*(prikazati dinamiku financiranja projekta po godinama planirane provedbe do potpune realizacije i funkcionalnosti projekta te navesti sve planirane izvore sredstava potrebne za provedbu projekta)*

Korisnik bi jednokratno platio svoj udjel odmah po montiranju opreme, vjerojatno u 2023. godini ili po završetku.

## **7. LJUDSKI KAPACITETI KORISNIKA**

*(navesti dosadašnja iskustva korisnika u provedbi sličnih projekta, te ljudske kapacitete za provedbu planiranog projekta, odnosno broj osoba i stručne kvalifikacije osoba uključenih u provedbu planiranog projekta; navesti broj osoba i stručne kvalifikacije osoba koji su zaposlenici, članovi ili volonteri korisnika ili pravnu osobu koja održava/upravlja projektom, a koji će biti uključeni u održavanje i upravljanje realiziranim projektom u razdoblju od najmanje pet godina od dana konačne isplate sredstava iz Mjere 7.4.1. „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“)*

OPĆINA PLITVIČKA JEZERA POSJEDUJE VIŠEGODIŠNJE ISKUSTVO U PROVEDBI NATJEČAJA ČIJA SU SE SREDSTVA POVLAČILA IZ EUROPSKIH I NACIONALNIH FONDOVA.

NAVODIMO NEKOLIKO USPJEŠNO PROVEDENIH PROJEKATA KOJI SU FINACIRANI IZ FONDOVA (NACIONALNIH I EUROPSKIH):

- IZGRADNJA KULTURNO INFORMATIVNOG CENTRA U KORENICI,
- SANACIJA KOLNO-PJEŠAČKOG IZNAD VELIKOG SLAPA PREKO POTOKA PLITVICA,

- PROJEKT ZAŽELI – PROGRAM ZAPOŠLJAVANJA ŽENA U OPĆINI PLITVIČKA JEZERA (FAZA I, FAZA II, FAZA III, TE IZRADA PRIJAVE NA FAZU IV),
  - GLAVNI PROJEKT UREĐENJA TRGA SV. JURJA,
  - SANACIJA SANITARNE KANALIZACIJE DIJELA NASELJA MUKINJE,
  - UREĐENJE GROBLJA PAKLARICA,
  - VODOOPSKRIBNA MREŽA U NASELJU RUDANOVAC,
  - VODOOPSKRIBNA MREŽA U NASELJU RASTOVAČA,
  - DOGRADNJA JAVNE RASVJETE NA PODRUČJU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA U NASELJIMA A. STARČEVIĆA, KOMPOLJE KORENIČKO, MIHALJEVAC, RUDANOVAC, VRANOVAČA,
  - KAD SE MALE RUKE SLOŽE,
  - PROJEKT DOGRADNJE DJEČJEG VRTIĆA SLAPIĆ U KORENICI
  - WIFI4EU.

PROČELNICA OPĆINE PLITVIČKA JEZERA POSJEDUJE CERTIFIKAT IZ PODRUČJA JAVNE NABAVE, TE SE REDOVNO USAVRŠAVA. OSOBA ZAPOSLENA NA RADNOM MJESTU VODITELJA ODSJEKA ZA DRUŠTVENE DJELATNOSTI REDOVITO IZRAĐUJE PRIJAVE NA NATJEČAJE. ZAVRŠILA JE PROGRAM USAVRŠAVANJA ZA VODITELJICU U IZRADI I PROVEDBI PROJEKATA FINANCIRANIH IZ EU FONDOVA. ISTOVREMENO, LIRA (LIČKA RAZVOJNA AGENCIJA) SLUŽI KAO PODRŠKA U PRIPREMI NATJEČAJNE DOKUMENTACIJE ZA PROJEKTE.

## **8. NAČIN ODRŽAVANJA I UPRAVLJANJA PROJEKTOM**

### **8.1. PRIHODI I RASHODI PROJEKTA**

*(navesti planirane izvore prihoda/sufinanciranja i rashode nužne za upravljanje i održavanje realiziranim projektom u predviđenoj funkciji projekta)*

UREĐENJE I OPREMANJE SPORTSKIH OBJEKATA OPĆINA JE FINANCIRALA IZ IZVORA OPĆI PRIHODI, KOMUNALNE NAKNADE I BORAVIŠNE PRISTOJBE.

### **8.2. ODRŽAVANJE I UPRAVLJANJE PROJEKTOM PET GODINA OD DANA KONAČNE ISPLATE SREDSTAVA**

*(navesti broj osoba i stručne kvalifikacije osoba koji su zaposlenici, članovi ili volonteri korisnika, a koji su uključeni u održavanje i upravljanje realiziranim projektom u razdoblju od najmanje pet godina od dana konačne isplate sredstava iz Mjere 7.4.1. „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“; navesti način upravljanja projektom kada je korisnik prenio ili će prenijeti upravljanje projektom drugoj pravnoj osobi sukladno nadležnim propisima)*

UPRAVLJANJE I ODRŽAVANJE IGRALIŠTA PROVODI UDRUGA NK LIKA 95. AKTIVNO JE CCA 10-TAK VOLONTERA. STRUČNA SPREMA JE UGLAVNOM SSS JER SE RADI UGLAVNOM O FIZIČKIM RADOVIMA. OVISNO O IZBORIMA NA SKUPŠTINI KLUBA, NAJČEŠĆE JEDAN DO DVA ČLANA SU VIŠE STRUČNE NAOBRAZBE KOJI OBAVLJAJU POSLOVE PREDSEDNIKA, TAJNIKA ILI SL. SVI ZAHVATI ODRŽAVANJA ZA KOJE JE NUŽNO FINANCIRANJE PROVODE SE UZ FINACIJSKU POMOĆ OPĆINE PLITVIČKA JEZERA KAO VLASNIKA.

## 9. OSTVARIVANJE NETO PRIHODA

*(Ako se administrativnom kontrolom utvrdi da projekt nakon dovršetka ostvaruje neto prihod, iznos potpore će se umanjiti za diskontirani neto prihod koji projekt ostvaruje u referentnom razdoblju od 10 godina.*

*Za izračun neto prihoda u referentnom razdoblju potrebno je popuniti Predložak za izračun neto prihoda.*

*Predložak se preuzima sa mrežne stranice [www.lag-lika.hr](http://www.lag-lika.hr)*



Predložak za  
izračun neto prihod

Ostvaruje li projekt neto prihod?                      DA / NE

*(Zaokružiti odgovor koji je primjenjiv za projekt)*

### Tablica izračuna neto prihoda

*(ulijepiti popunjenu Tablicu izračuna neto prihoda )*

NP

## 10. USKLAĐENOST PROJEKTA S LOKALNOM RAZVOJNOM STRATEGIJOM LAG-a LIKA

*(navesti cilj i prioritet iz Lokalne razvojne strategije LAG-a LIKA, a iz kojih je vidljivo da je projekt u skladu s Lokalnom razvojnom strategijom LAG-a LIKA; navesti broj poglavlja/stranice u kojem se navodi spomenuti cilj i prioritet iz LRS; opišite usklađenost projekta s LRS tj. obrazložite na koji način ulaganje doprinosi ostvarenju ciljeva LRS:*

*CILJ 1. Podizanje konkurentnosti poljoprivredne proizvodnje i prerade uz poštivanje načela održivog, pametnog i uključivog rasta; CILJ 2. Učinkovito korištenje prirodnih i kulturnih resursa za gospodarski oporavak i stvaranje novih radnih mjesta; CILJ 3. Smanjenje ruralne depopulacije i povećanje kvalitete života)*

**CILJ 3 – SMANJENJE RURALNE DEPOPULACIJE I POVEĆANJE KVALITETE ŽIVOTA JE CILJ KOJI SE ŽELI POSTIĆI PROVEDBOM OVOG PROJEKTA.**

U POGLAVLJU „ODRŽIVO UPRAVLJANJE FIZIČKOM I DRUŠTVENOM INFRASTRUKTUROM“ NA STR 56 (3.2. SPORTSKI REKREACIJSKI CENTAR) NAVODE SE MJERE KOJIMA SE ŽELE POSTIĆI DOBROBITI ZA KVALITETNIJI DRUŠTVENI ŽIVOT. ZA ŽIVOT MLADIH OBITELJI SE DJECOM SE POVEĆAVA PONUDA SLOBODNIH SPORTSKIH AKTIVNOSTI ŠTO UTJEČE NA OSTANAK OBITELJI NA OVOM PODRUČJU.

## 11. DOPRINOS PROJEKTA FOKUS PODRUČJIMA PROJEKTA INTEGRA LIKA 2020

*(obrazložite na koji način projekt doprinosi fokus području/ima projekta INTEGRA LIKA 2020; potrebno je navesti fokus područje/a iz projekta INTEGRA LIKA 2020 opisana u Prilogu 6. LRS LAG-a LIKA, kao i broj stranice u kojem se navodi spomenuto fokus područje/a;*

*U slučaju da korisnik nije zatražio bodove po kriteriju odabira br. 8, obrazloženje nije potrebno.)*

NP

---

**12. IZJAVA KORISNIKA O DOSTUPNOSTI ULAGANJA LOKALNOM STANOVNIŠTVU I RAZLIČITIM INTERESNIM SKUPINAMA****IZJAVA**

KOJOM JA, ANTE KOVAČ, NAČELNIK OPĆINE PLITVIČKA JEZERA , KAO PODNOSITELJ ZAHTEVA ZA POTPORU ZA PODMJERU 7.4, TIP OPERACIJE 7.4.1. „ULAGANJA U POKRETANJE, POBOLJŠANJE ILI PROŠIRENJE LOKALNIH TEMELJNIH USLUGA ZA RURALNO STANOVNIŠTVO, UKLJUČUJUĆI SLOBODNO VRIJEME I KULTURNE AKTIVNOSTI TE POVEZANU INFRASTRUKTURU“ IZJAVLJUJEM I OBVEZUJEM SE DA ĆE PROJEKT KOJI ĆE SE FINANCIRATI NAMIJENJEN JAVNOJ UPOTREBI/KORIŠTENJU TE DA ĆE PLANIRANO ULAGANJE NAKON STAVLJANJA U FUNKCIJU BITI DOSTUPNO LOKALNOM STANOVNIŠTVU I RAZLIČITIM INTERESNIM SKUPINAMA: LOKALNOM STANOVNIŠTVU, TURISTIMA, SPORTAŠIMA I DRUGIM POSJETITELJIMA.

Datum:

18.09.2023. godine

Potpis i pečat:

Ante Kovač

KLASA: 302-01/23-01/02

URBROJ: 2125-11-01/01-23-04

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17 i 98/19 – pročišćeni tekst, 144/20), članka 20. Zakona o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18) i članka 20. Statuta Općine Plitvička Jezera („Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera“ br. 2/21 i 9/22) Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera na 6. izvanrednoj (elektronskoj) sjednici, održanoj dana 18.09.2023. godine, donosi

**ODLUKU  
O USVAJANJU IZVJEŠĆA O  
PROVEDBI PLANA UPRAVLJANJA  
IMOVINOM  
U VLASNIŠTVU OPĆINE PLITVIČKA  
JEZERA ZA 2022. GODINU**

**I.**

Ovom Odlukom usvaja se Izvješće o provedbi plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Plitvička Jezera za 2022. godinu kojeg je Općina Plitvička Jezera u obvezi donijeti u skladu s odredbama Zakona o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18), te prema preporukama navedenim u Izvješću o obavljenoj reviziji upravljanja i raspolaganja nekretninama jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na području Ličko-senjske županije.

**II.**

Izvješće o provedbi Plana upravljanja konceptualno prati strukturu poglavlja godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Plitvička Jezera, utvrđenih Uredbom o propisanom sadržaju Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 24/14).

**III.**

Izvješće o provedbi plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Plitvička Jezera donosi Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera za prethodnu godinu najkasnije do 30. rujna tekuće godine.

**IV.**

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenom

glasniku Općine Plitvička Jezera«, a objavit će se na službenoj web stranici Općine Plitvička Jezera i dostupna je javnosti u skladu sa odredbama Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15 i 69/22).

KLASA: 406-04/22-01/02

URBROJ: 2125-11-03-23-06

Korenica, 18.09.2023. godine

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE  
PLITVIČKA JEZERA**

Predsjednik Vijeća

Ante Bionda, v.r.

---

**REPUBLIKA HRVATSKA  
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA PLITVIČKA JEZERA**



**IZVJEŠĆE  
O PROVEDBI PLANA UPRAVLJANJA IMOVINOM  
U VLASNIŠTVU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA ZA 2022.  
GODINU**

KLASA: 406-04/22-01/02  
URBROJ: 2125-11-02/01-23-04

Korenica, kolovoz 2022.

## SADRŽAJ

<b>1. UVOD</b> .....	<b>4</b>
<b>2. IZVJEŠĆA O GODIŠNJIM PLANOVIMA UPRAVLJANJA IMOVINOM OPĆINE PLITVIČKA JEZERA PO POJEDINOJ VRSTI IMOVINE</b> .....	<b>5</b>
1.1. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA TRGOVAČKIM DRUŠTVIMA U (SU)VLASNIŠTVU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA .....	6
1.2. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA POSLOVNIM PROSTORIMA U VLASNIŠTVU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA .....	9
1.3. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA GRAĐEVINSKIM ZEMLJIŠTEM U VLASNIŠTVU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA .....	9
1.4. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NOGOMETNIM IGRALIŠTEM U VLASNIŠTVU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA .....	11
1.5. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA PRODAJE NEKRETNINA U VLASNIŠTVU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA .....	17
1.6. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA RJEŠAVANJA IMOVINSKO-PRAVNIH I DRUGIH ODNOSA VEZANIH UZ PROJEKTE OBNOVLJIVIH IZVORA ENERGIJE TE OSTALIH INFRASTRUKTURNIH PROJEKATA, KAO I EKSPLOATACIJU MINERALNIH SIROVINA SUKLADNO PROPISIMA KOJI UREĐUJU TA PODRUČJA .....	18
1.7. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA PROVOĐENJA POSTUPAKA PROCJENE IMOVINE U VLASNIŠTVU OPĆINE .....	20
1.8. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA RJEŠAVANJA IMOVINSKO-PRAVNIH ODNOSA .....	21
1.9. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA VOĐENJA EVIDENCIJE IMOVINE .....	22
1.10. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA POSTUPAKA VEZANIH UZ SAVJETOVANJE SA ZAJNTERESIRANOM JAVNOŠĆU I PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA KOJE SE TIČU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA .....	24
1.11. IZVJEŠĆE O PROVEDBI GODIŠNJEG PLANA ZAHTJEVA ZA DAROVANJE NEKRETNINA UPUĆEN MINISTARSTVU DRŽAVNE IMOVINE .....	26
<b>3. GODIŠNJA REALIZACIJA POSEBNIH CILJEVA I MJERA UPRAVLJANJA OPĆINSKOM IMOVINOM</b> .....	<b>27</b>
3.1. POSEBAN CILJ 1.1. - „UČINKOVITO UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA“ .....	29
3.2. POSEBAN CILJ 1.2. - „UNAPRIJEĐENJE KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA I VRŠENJE KONTROLA OPĆINE PLITVIČKA JEZERA KAO (SU)VLASNIKA TRGOVAČKIH DRUŠTAVA“ .....	32
3.3. POSEBAN CILJ 1.3. - „USPOSTAVITI JEDINSTVEN SUSTAV I KRITERIJE U PROCJENI VRIJEDNOSTI POJEDINOG OBLIKA IMOVINE, KAKO BI SE POŠTIVALO VAŽEĆE ZAKONODAVSTVO I ŠTO TRANSPARENTNIJE ODREDILA NJEZINA VRIJEDNOST“ ....	34
3.4. POSEBAN CILJ 1.4. - „USKLAĐENJE I KONTINUIRANO PREDLAGANJE TE DONOŠENJE NOVIH AKATA“ .....	37
3.5. POSEBAN CILJ 1.5. - „USTROJ, VOĐENJE I REDOVNO AŽURIRANJE INTERNE EVIDENCIJE OPĆINSKE IMOVINE KOJOM UPRAVLJA OPĆINA PLITVIČKA JEZERA.....	38
3.6. POSEBAN CILJ 1.6. - „PRIPREMA, REALIZACIJA I IZVJEŠTAVANJE O PRIMJENI AKATA STRATEŠKOG PLANIRANJA“ .....	40
3.7. POSEBAN CILJ 1.7. - „RAZVOJ LJUDSKIH RESURSA, INFORMACIJSKO-KOMUNIKACIJSKE TEHNOLOGIJE I FINANCIJSKOG ASPEKTA OPĆINE PLITVIČKA JEZERA“ .....	41

## POPIS TABLICA

<a href="#">TABLICA 1. TRGOVAČKA DRUŠTVA U (SU)VLASNIŠTVU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA.....</a>	8
<a href="#">TABLICA 2. PODACI O NOGOMETNOM IGRALIŠTU NA PODRUČJU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA TE O VLASNIŠTVU NAD NJIM, PREMA STANJU U ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA KRAJEM 2022.....</a>	13
<a href="#">TABLICA 3. PODACI O VRIJEDNOSTI NOGOMETNOG IGRALIŠTA U VLASNIŠTVU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA KONCEM 2022. U KN.....</a>	13
<a href="#">TABLICA 4. PODACI O NOGOMETNOM KLUBU I BROJU SPORTAŠA, KORISNIKA NOGOMETNOG IGRALIŠTA U VLASNIŠTVU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA, SREDINOM 2022.....</a>	14
<a href="#">TABLICA 5. PODACI O RASHODIMA OPĆINE PLITVIČKA JEZERA, PO OSNOVI UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NOGOMETNIM IGRALIŠTEM U VLASNIŠTVU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA U 2020., 2021. I 2022.....</a>	14
<a href="#">TABLICA 6. PODACI O NOGOMETNOM IGRALIŠTU NA PODRUČJU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA TE O VLASNIŠTVU NAD NJIM, PREMA STANJU U ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA KRAJEM 2022.....</a>	15
<a href="#">TABLICA 7. PODACI O VRIJEDNOSTI NOGOMETNOG IGRALIŠTA U VLASNIŠTVU JAVNE USTANOVE NACIONALNI PARK PLITVIČKA JEZERA KONCEM 2022. U KN.....</a>	15
<a href="#">TABLICA 8. PODACI O NOGOMETNOM KLUBU I BROJU SPORTAŠA, KORISNIKA NOGOMETNOG IGRALIŠTA U VLASNIŠTVU JAVNE USTANOVE NACIONALNI PARK PLITVIČKA JEZERA, SREDINOM 2022.....</a>	15
<a href="#">TABLICA 9. PODACI O RASHODIMA OPĆINE PLITVIČKA JEZERA, PO OSNOVI UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NOGOMETNIM IGRALIŠTEM U VLASNIŠTVU JAVNE USTANOVE NACIONALNI PARK PLITVIČKA JEZERA U 2020., 2021. I 2022.....</a>	15
<a href="#">TABLICA 10. CILJEVI U UČINKOVITOSTI UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NOGOMETNIM STADIONIMA I IGRALIŠTIMA U VLASNIŠTVU LOKALNIH JEDINICA.....</a>	16
<a href="#">TABLICA 11. PLANIRANI INFRASTRUKTURNI PROJEKTI U 2022. GODINI.....</a>	19
<a href="#">TABLICA 12. INFRASTRUKTURNI PROJEKTI KOJI SU SE PROVELI U 2022. GODINI.....</a>	20
<a href="#">TABLICA 13. NEKRETNINE ZA KOJE SE VRŠILA PROCJENA VRIJEDNOSTI U 2022. GODINI..</a> <b>ERROR! BOOKMARK NOT DEFINED.</b>	
<a href="#">TABLICA 14. SAŽETI PRIKAZ CILJEVA I REALIZACIJE AKTIVNOSTI IZVEDBENIH MJERA ZA GODIŠNJI PLAN POSTUPAKA VEZANIH UZ SAVIETOVANJE SA ZAINTERESIRANOM JAVNOŠĆU I PRAVO NA PRISTUP INFORMACIJAMA KOJE SE TIČU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA.....</a>	24
<a href="#">TABLICA 15. PREGLED POSEBNIH CILJEVA I MJERA.....</a>	28

## 1. UVOD

Općina Plitvička Jezera izrađuje Izvješće o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Plitvička Jezera za 2022. godinu (dalje u tekstu Izvješće za 2022. godinu). Prema Zakonu o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine« broj 52/18) normirani su dokumenti upravljanja i raspolaganja imovinom: Strategija upravljanja, Plan upravljanja imovinom i Izvješće o provedbi Plana upravljanja imovinom. Navedena tri dokumenta ključni su i međusobno povezani dokumenti upravljanja i raspolaganja državnom imovinom.

Strategijom su određeni srednjoročni ciljevi i smjernice upravljanja imovinom uvažavajući pri tome gospodarske i razvojne interese Općine Plitvička Jezera. Planovi upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Plitvička Jezera usklađeni su sa Strategijom, sadrže detaljnu analizu stanja i razrađene planirane aktivnosti u upravljanju pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Općine Plitvička Jezera. Plan upravljanja imovinom je jedinstveni dokument sveobuhvatnog prikaza transparentnog upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Plitvička Jezera. Smjernice Strategije, a time i odrednica godišnjih planova jest pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu, čuvati interese Općine Plitvička Jezera i generirati gospodarski rast kako bi se osigurala kontrola, javni interes i pravično raspolaganje imovinom u vlasništvu Općine Plitvička Jezera. Plan upravljanja Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera donosi za razdoblje od godinu dana. Poblži obvezni sadržaj Plana upravljanja, podatke koje mora sadržavati i druga pitanja s tim u vezi, propisano je [Uredbom o obveznom sadržaju plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske \(»Narodne novine«, broj 24/14\)](#).

Izvješće o provedbi Plana upravljanja prati strukturu svih poglavlja godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Plitvička Jezera, utvrđenih Uredbom o obveznom sadržaju Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine« broj 24/14). Slijedom navedenog, izrada svih plansko-upravljačkih dokumenata i praćenje rezultata rada u nadležnosti su Općine Plitvička Jezera, te se oni obavljaju transparentno, stručno i profesionalno, uvažavajući pri tome temeljna načela upravljanja državnom imovinom – načelo javnosti, učinkovitosti, predvidljivosti i odgovornosti. Materijal ovog Izvješća obuhvaća podatke sa stanjem na dan 31. prosinca 2022. godine.

## **2. IZVJEŠĆA O GODIŠNJIM PLANOVIMA UPRAVLJANJA IMOVINOM OPĆINE PLITVIČKA JEZERA PO POJEDINOJ VRSTI IMOVINE**

Upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Općine Plitvička Jezera predstavlja važan javni interes zbog očuvanja imovine za buduće generacije, aktiviranje gospodarskog rasta i zaštitu nacionalnih interesa. Bitna je i transparentnost objave svih podataka vezanih za upravljanje i raspolaganje imovinom kako bi naši građani imali uvid u popis imovine s kojom Općina Plitvička Jezera raspolaže i na kakav način upravlja s njom.

Iskorak na osnovu dosadašnjem načinu upravljanja i raspolaganja imovinom koji je bio zatvoren, Općina Plitvička Jezera je izradila i javno objavila Strategiju upravljanja i imovinom u vlasništvu Općine Plitvička Jezera za razdoblje od 2021. do 2027. godine (dalje u tekstu Strategija) koja je donesena 29. rujna 2021. godine, Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Plitvička Jezera za 2022. godinu koji je donesen 30. studenog 2021. godine i Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Plitvička Jezera za 2023. godinu koji je donesen 25. studenog 2022. godine.

Smjernicama Europske unije u upravljanju imovinom upućuje se na nužnost sveobuhvatne evidencije imovine kao infrastrukturne pretpostavke učinkovitog upravljanja imovinom. Na Internet stranicama Općine Plitvička Jezera uspostavljena je Evidencija imovine koja će se stalno ažurirati i kojom će se ostvariti internetska dostupnost i transparentnost u upravljanju imovinom.

Stoga je jedan od prioritetnih ciljeva koji se navode u Strategiji formiranje Evidencije imovine na način i s podacima propisanim za registar državne imovine kako bi se osigurali podaci o cjelokupnoj imovini odnosno resursima s kojima Općina Plitvička Jezera raspolaže.

Trgovačka društva u (su)vlasništvu Općine Plitvička Jezera imaju bitnu ulogu u gospodarstvu Republike Hrvatske. Stoga je uloga Općine Plitvička Jezera da pomogne trgovačkim društvima u svom (su)vlasništvu u razvoju sveobuhvatnog, šireg i transparentnog pregleda svog poslovanja, kako bi se ostvarile planirane aktivnosti s krajnjem ciljem razvoja područja Općine Plitvička Jezera i područja ostalih suvlasnika trgovačkih društava kao i cijele Republike Hrvatske anticipiranjem utjecaja na državni proračun. Naglašavajući transparentan pristup, Općina Plitvička Jezera na svojim mrežnim stranicama kontinuirano ažurira i objavljuje Registar imenovanih članova nadzornih i upravnih odbora trgovačkih društava u svom (su)vlasništvu. U navedenom Registru postavljene su i poveznice na trgovačka društva kako bi javnost imala uvid u njihovo poslovanje i izvješća koja objavljuju na svojim Internet stranicama.

Doneseni akti Općine Plitvička Jezera u 2022. godini kojima se utječe na upravljanje i raspolaganje imovinom:

»Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera«, broj 4/22

- Odluka o pristupanju prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Plitvička Jezera
- Odluka o razvrgnuću suvlasničke zajednice

- Odluka o dopuni odluke o određivanju poslovnih prostora u zgradi KIC-a za obavljanje određene djelatnosti.
- »Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera«, broj 5/22
- Odluka o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Plitvička Jezera
- »Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera«, broj 6/22
- Odluka o izradi V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Plitvička Jezera.-
- »Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera«, broj 8/22
- Odluka o raspisivanju natječaja za zakup poslovnog prostora u zgradi KIC-a
- »Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera«, broj 9/22
- Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o proglašenju statusa nerazvrstane ceste – javnog dobra u općoj uporabi na području Općine Plitvička Jezera
- »Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera«, broj 10/22
- Odluka o usvajanju Godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Plitvička Jezera za 2023. godinu

### **Kadrovske osnove za rad**

Koncem 2022. Općina Plitvička Jezera imala je u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Plitvička Jezera zaposleno je ukupno 13 službenika (12 na neodređeno i 1 na određeno) i 2 namještenika. U 2022.godine bila su zaposlena 2 dužnosnika. U javnim radovima ukupno je bilo zaposleno 3 osoba na ugovor o radu, te 3 osobe na ugovor o djelu. Ovlasti i odgovornosti vezane uz upravljanje i raspolaganje nekretninama su utvrđene Statutom i internim aktima kojima su utvrđeni uvjeti i način postupanja kod pojedinih oblika raspolaganja nekretninama. Poslovi upravljanja i raspolaganja imovinom obavljaju se unutar Jedinstvenog upravnog odjela, a kontrolu navedenih poslova obavlja odgovorna osoba.

#### **1.1. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana upravljanja trgovačkim društvima u (su)vlasništvu Općine Plitvička Jezera**

Trgovačka društva kojima je osnivač i suvlasnik Općina Plitvička Jezera važna su za zapošljavanje, znatno pridonose cjelokupnoj gospodarskoj aktivnosti i pružaju usluge od javnog interesa s osobinama javnog dobra. Unatoč svom specifičnom karakteru, ona moraju prilagoditi svoju organizaciju i poslovanje izazovu konkurencije te učinkovito poslovati, a sve u skladu s principima tržišnog natjecanja.

Bitna smjernica u Strategiji upravljanja imovinom koja se odnosi na trgovačka društva u (su)vlasništvu Općine Plitvička Jezera je unapređenje korporativnog upravljanja i vršenje kontrola Općine Plitvička Jezera kao (su)vlasnika trgovačkog društva. Odgovornost za rezultate poslovanja trgovačkih društava u (su)vlasništvu Općine Plitvička Jezera uključuje složen proces aktivnosti uprava i nadzornih odbora, upravljačkih prava i odgovornosti.

Općina Plitvička Jezera u okviru upravljanja vlasničkim udjelom trgovačkih društava obavlja sljedeće poslove:

- kontinuirano prikuplja i analizira izvješća o poslovanju dostavljena od trgovačkih društava,

- sukladno Uredbi o sastavljanju i predaji izjave o fiskalnoj odgovornosti i izvještaja o primjeni fiskalnih pravila, predsjednici Uprava trgovačkih društava u (su)vlasništvu Općine Plitvička Jezera do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu dostavljaju načelniku Izjavu, popunjeni Upitnik, Plan otklanjanja slabosti i nepravilnosti, Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine i Mišljenje unutarnjih revizora o sustavu financijskog upravljanja i kontrola za područja koja su bila revidirana.

Tablica 1. Trgovačka društva u (su)vlasništvu Općine Plitvička Jezera

Trgovačko društvo	Sjedište društva	OIB	Temeljni kapital u kn	Ukupni prihodi 2022.	Dobit/gubitak 2022.	Broj zaposlenih 2022.	% vlasništva
Komunalac d.o.o.	Trg Sv. Jurja 12, Korenica (Općina Plitvička Jezera)	35080102633	3.262.800,00 kn/433.047,98 EUR	7.059.517,00 kn/936.958,92 EUR	235.541,00 kn/31.261,66 EUR	40	100
Vodovod Korenica d.o.o.	Trg Sv. Jurja 12, Korenica (Općina Plitvička Jezera)	85899000581	20.000,00kn/2.654,45Eur	9.671.223,00kn/1.283.291,87 eura	10.007.682,00kn/1.328.247,66 eura	20	100

## **1.2. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana upravljanja i raspolaganja poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Plitvička Jezera**

Strategijom upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Plitvička Jezera za razdoblje od 2021. do 2027. godine definirani su sljedeći ciljevi upravljanja i raspolaganja poslovnim prostorima u vlasništvu Općine Plitvička Jezera:

1. Općina Plitvička Jezera mora na racionalan i učinkovit način upravljati poslovnim prostorima na način da oni poslovni prostori koji su potrebni Općini Plitvička Jezera budu stavljeni u funkciju koja će služiti njezinu racionalnijem i učinkovitijem funkcioniranju. Svi drugi poslovni prostori moraju biti ponuđeni na tržištu bilo u formi najma, odnosno zakupa, bilo u formi njihove prodaje javnim natječajem.
2. Ujednačiti standarde korištenja poslovnih prostora.

Odluke Općine Plitvička Jezera kojima se uređuje upravljanje i raspolaganje imovinom, a koje su donesene u 2022. godini, navedene su u nastavku:

»Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera«, broj 4/22

- Odluka o pristupanju prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Plitvička Jezera
- Odluka o razvrstavanju suvlasničke zajednice
- Odluka o dopuni odluke o određivanju poslovnih prostora u zgradi KIC-a za obavljanje određene djelatnosti.

»Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera«, broj 5/22

- Odluka o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Plitvička Jezera

»Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera«, broj 6/22

- Odluka o izradi V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Plitvička Jezera.-

»Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera«, broj 8/22

- Odluka o raspisivanju natječaja za zakup poslovnog prostora u zgradi KIC-a

»Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera«, broj 9/22

- Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o proglašenju statusa nerazvrstane ceste – javnog dobra u općoj uporabi na području Općine Plitvička Jezera

»Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera«, broj 10/22

- Odluka o usvajanju Godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Plitvička Jezera za 2023. godinu

## **1.3. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana upravljanja i raspolaganja građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Plitvička Jezera**

Građevinsko zemljište je, prema odredbama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), zemljište koje je izgrađeno, uređeno ili prostornim planom namijenjeno za građenje građevina ili uređenje površina javne namjene.

Građevinsko zemljište čini važan udio nekretnina u vlasništvu Općine Plitvička Jezera koji predstavlja veliki potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta. Aktivnosti u upravljanju i raspolaganju građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine

Plitvička Jezera podrazumijevaju i provođenje postupaka stavljanja tog zemljišta u funkciju: prodajom, osnivanjem prava građenja i prava služnosti, rješavanje imovinskopravnih odnosa, davanjem u zakup zemljišta te kupnjom nekretnina za korist Općine Plitvička Jezera, kao i drugim poslovima u vezi sa zemljištem u vlasništvu Općine Plitvička Jezera ako upravljanje i raspolaganje njima nije u nadležnosti drugog tijela.

U 2022. godini doneseni su sljedeći akti kojima se utječe na upravljanje i raspolaganje građevinskim zemljištem u vlasništvu Općine Plitvička Jezera:

»Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera«, broj 4/22

- Odluka o pristupanju prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Plitvička Jezera
- Odluka o razvrgnuću suvlasničke zajednice
- Odluka o dopuni odluke o određivanju poslovnih prostora u zgradi KIC-a za obavljanje određene djelatnosti.

»Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera«, broj 5/22

- Odluka o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Plitvička Jezera

»Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera«, broj 6/22

- Odluka o izradi V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Plitvička Jezera.-

»Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera«, broj 8/22

- Odluka o raspisivanju natječaja za zakup poslovnog prostora u zgradi KIC-a

»Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera«, broj 9/22

- Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o proglašenju statusa nerazvrstane ceste – javnog dobra u općoj uporabi na području Općine Plitvička Jezera

»Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera«, broj 10/22

- Odluka o usvajanju Godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Plitvička Jezera za 2023. godinu

#### **1.4. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištem u vlasništvu Općine Plitvička Jezera**

Prema odredbama Zakona o sportu (Narodne novine 71/06, 150/08, 124/10, 124/11, 86/12, 94/13, 85/15 i 19/16, 98/19, 47/20, 77/20) (dalje u tekstu: Zakon), koji je stupio na snagu u lipnju 2006., sportske djelatnosti su od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku, a razvoj sporta potiče se, između ostalog, izgradnjom i održavanjem sportskih građevina i financiranjem sporta sredstvima države i jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave. Sportskim građevinama smatraju se uređene i opremljene površine i građevine u kojima se provode sportske djelatnosti, a koje osim općih uvjeta propisanih posebnim propisima za te građevine zadovoljavaju i posebne uvjete, u skladu s odredbama Zakona.

Republika Hrvatska i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave utvrđuju javne potrebe u sportu i za njihovo ostvarivanje osiguravaju financijska sredstva iz svojih proračuna. Jedna od javnih potreba u sportu za koje se sredstva osiguravaju u državnom proračunu je poticanje planiranja i izgradnje sportskih građevina. Javne potrebe u sportu za koje se sredstva osiguravaju iz proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave su programi, odnosno aktivnosti, poslovi i djelatnosti koje obuhvaćaju, između ostalog, planiranje, izgradnju, održavanje i korištenje sportskih građevina značajnih za jedinicu lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Upravljanje javnim sportskim građevinama može se povjeriti sportskim klubovima i savezima, sportskoj zajednici, ustanovama i trgovačkim društvima registriranim za obavljanje sportske djelatnosti upravljanja i održavanja sportskih građevina. Hrvatski sabor na prijedlog Vlade Republike Hrvatske, koja prethodno pribavlja mišljenje Nacionalnog vijeća za sport, tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pripadajućih sportskih zajednica i odgovarajućih sportskih saveza donosi mrežu sportskih građevina kojom se određuje plan izgradnje, obnove, održavanja i upravljanja sportskim građevinama.

Pod pojmom nogometni stadioni i igrališta podrazumijevaju se sportske građevine s travnatim (prirodnim ili umjetnim) terenom za igranje tzv. velikog nogometa, duljine od 90 m do 120 m i širine od 45 m do 90 m, sa gledalištem ili bez njega.

U svrhu ocjene učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima, utvrđeni su sljedeći ciljevi:

1. provjeriti cjelovitost podataka o nogometnim stadionima i igralištima
2. provjeriti normativno uređenje upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima
3. provjeriti upravlja li se i raspolaže nogometnim stadionima i igralištima u skladu s propisima
4. ocijeniti ekonomske i financijske učinke upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima
5. ocijeniti efikasnost sustava unutarnjih kontrola pri upravljanju i raspolaganju nogometnim stadionima i igralištima.

Zakonski propisi, akti i dokumenti kojima je uređeno upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionom i igralištem u vlasništvu Općine Plitvička Jezera:

- [Zakon o sportu](#) - (»Narodne novine«, broj 71/06, 150/08, 124/10, 124/11, 86/12, 94/13, 85/15, 19/16, 98/19, 47/20, 77/20),
- [Uredba o unutarnjem ustrojstvu Središnjeg državnog ureda za šport](#) (»Narodne novine«, broj 118/16),

- [Uredba o izmjenama uredbe o unutarnjem ustrojstvu Središnjeg državnog ureda za šport \(»Narodne novine«, broj 58/18\),](#)
- [Pravilnik o načinu osnivanja, zadaćama, djelokrugu i načinu rada školskih sportskih saveza \(»Narodne novine«, broj 136/06\),](#)
- [Pravilnik o mjerilima za dodjelu nagrada sportašima za sportska ostvarenja \(»Narodne novine«, broj 46/14\),](#)
- [Pravilnik o izmjenama i dopunama pravilnika o mjerilima za dodjelu nagrada sportašima za sportska ostvarenja \(»Narodne novine«, broj 09/17\).](#)
- Izvješće o obavljenoj reviziji učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu jedinica lokalne samouprave na području Ličko-senjske županije (Državni ured za reviziju, Područni ured Zadar, Zadar, srpanj 2019.)

Na temelju odredaba članaka 19. i 21. Zakona o Državnom uredu za reviziju (Narodne novine 25/19), obavljena je revizija učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu jedinica lokalne samouprave na području Ličko-senjske županije (dalje u tekstu: Županija). Postupci revizije provedeni su od 03. prosinca 2018. do 17. srpnja 2019.

Prema odredbi članka 362. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine 91/96, 68/98, 137/99 - Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 22/00 - Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), smatra se da je vlasnik nekretnine u društvenom vlasništvu osoba koja je u zemljišnim knjigama upisana kao nositelj prava upravljanja, korištenja ili raspolaganja tom nekretninom, a vlasništvo Republike Hrvatske su sve stvari iz društvenog vlasništva na području Republike Hrvatske glede kojih nije utvrđeno u čijem su vlasništvu.

Prema odredbi članka 70. Zakona o upravljanju državnom imovinom (Narodne novine 52/18), do lipnja 2018. na snazi je bio Zakon o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (Narodne novine 94/13, 130/14, 18/16 i 89/17), nekretnine koje su u zemljišnim knjigama upisane kao vlasništvo Republike Hrvatske i koje su se na dan 1. siječnja 2017. koristile kao sportska igrališta, temeljem ovog Zakona upisat će se u vlasništvo jedinica lokalne ili područne (regionalne) samouprave na čijem području se nalaze, a jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave dužne su do 31. prosinca 2020. dostaviti nadležnom ministarstvu zahtjev za izdavanje isprave podobne za upis prava vlasništva te provesti sve pripremne i provedbene postupke uključujući i formiranje građevinskih čestica radi upisa vlasništva. Postupak izdavanja isprava podobnih za upis prava vlasništva uređen je Odlukom o postupku izdavanja isprava podobnih za upis prava vlasništva jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i ustanova, koju je u srpnju 2018. donio ministar državne imovine.

Općina Plitvička Jezera u svom vlasništvu ima jedno nogometno igralište, nogometno igralište „Zdravko Rajković“.

U narednoj tablici daju se podaci o nogometnom igralištu na području Općine Plitvička Jezera te o vlasništvu nad njim, prema stanju u zemljišnim knjigama.

Tablica 2. Podaci o nogometnom igralištu na području Općine Plitvička Jezera te o vlasništvu nad njim, prema stanju u zemljišnim knjigama krajem 2022.

Evidencije o nogometnom igralištu u vlasništvu Općine Plitvička Jezera					
Br. Čestice	Katastarska općina	Površina u m <sup>2</sup>	Naziv	Lokacija	Vlasništvo prema stanju u zemljišnim knjigama
11436	Korenica	6870	„Zdravko Rajković“	Korenica	Općina Plitvička Jezera

Tablica 3. Podaci o vrijednosti nogometnog igrališta u vlasništvu Općine Plitvička Jezera koncem 2022. u kn

Podaci o vrijednosti nogometnih igrališta koncem 2022. u kn				
Vlasništvo	Naziv	Vrijednost nogometnog stadiona		
		Nabavna	Otpisana	Sadašnja
Općina Plitvička Jezera	„Zdravko Rajković“	468.517,73	18.298,72	450.219,01

Lokalne jedinice, u propisanim okvirima, samostalno određuju pravila i procedure upravljanja i raspolaganja vlastitom imovinom, odnosno nogometnim stadionima i igralištima. Način, ovlasti, procedure i kriteriji za upravljanje i raspolaganje mogu se utvrditi unutarnjim aktima.

## Upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima

Upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima podrazumijeva pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati stadione i igrališta i generirati zadovoljavanje javnih potreba u sportu, odnosno nogometu. Prema podacima lokalnih jedinica, nogometni stadioni i igrališta dani su na korištenje nogometnim klubovima, kao sportskim udrugama građana, s ciljem poticanja i promicanja nogometa te uključivanja građana, osobito djece i mladeži, u bavljenje nogometom.

U narednoj tablici nalaze se podaci o nogometnim klubovima i broju sportaša, korisnika nogometnih igrališta u vlasništvu Općine Plitvička Jezera, sredinom 2020.

Tablica 4. Podaci o nogometnom klubu i broju sportaša, korisnika nogometnog igrališta u vlasništvu Općine Plitvička Jezera, krajem 2022.

Podaci o nogometnom klubu i broju sportaša, korisnika nogometnih igrališta u vlasništvu Općine Plitvička Jezera, krajem 2022.			
Naziv nogometnog igrališta	Nogometni klub	Broj sportaša	
„Zdravko Rajković“	NK Lika 95	Veterani	-
		Seniori	32
		Pioniri	54
		Počelnici	39
		<b>UKUPNO:</b>	<b>125</b>

Tablica 5. Podaci o rashodima Općine Plitvička Jezera, po osnovi upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištima u vlasništvu Općine Plitvička Jezera u 2020., 2021. i 2022.

Podaci o rashodima po osnovi upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištima u vlasništvu Općine Plitvička Jezera u 2020., 2021. i 2022.				
Naziv nogometnog igrališta	Godina	Rashodi		
		Održavanje i drugi rashodi poslovanja	Kapitalna ulaganja	Ukupno
„Zdravko Rajković“	2020.	-	166.152,74	166.152,74
	2021.	-	41.408,05	41.408,05
	2022.	-	216.024,93	216.024,93
	Ukupno	-	423.585,72	423.585,72

Na području Općine Plitvička Jezera nalazi se još jedno nogometno igralište koje je u vlasništvu Javne ustanove Nacionalni park Plitvička Jezera, nogometno igralište „Blatuša“.

U narednoj tablici daju se podaci o nogometnom igralištu na području Općine Plitvička Jezera te o vlasništvu nad njim, prema stanju u zemljišnim knjigama.

Tablica 6. Podaci o nogometnom igralištu na području Općine Plitvička Jezera te o vlasništvu nad njim, prema stanju u zemljišnim knjigama krajem 2022.

Evidencije o nogometnom igralištu u vlasništvu Općine Plitvička Jezera					
Br. Čestice	Katastarska općina	Površina u m <sup>2</sup>	Naziv	Lokacija	Vlasništvo prema stanju u zemljišnim knjigama
2/1	Prijeboj	2790	„Blatuša“	Plitvička Jezera	Javna ustanova Nacionalni park Plitvička Jezera

Tablica 7. Podaci o vrijednosti nogometnog igrališta u vlasništvu Javne ustanove Nacionalni park Plitvička Jezera koncem 2022. u kn

Podaci o vrijednosti nogometnih igrališta koncem 2022. u kn				
Vlasništvo	Naziv	Vrijednost nogometnog stadiona		
		Nabavna	Otpisana	Sadašnja
Javna ustanova Nacionalni park Plitvička Jezera	„Blatuša“	361.129,06	91.546,19 <sup>1</sup>	269.582,87

U narednoj tablici nalaze se podaci o nogometnim klubovima i broju sportaša, korisnika nogometnih igrališta u vlasništvu Javne ustanove Nacionalni park Plitvička jezera, sredinom 2022.

Tablica 8. Podaci o nogometnom klubu i broju sportaša, korisnika nogometnog igrališta u vlasništvu Javne ustanove Nacionalni park Plitvička Jezera, sredinom 2022.

Podaci o nogometnom klubu i broju sportaša, korisnika nogometnih igrališta u vlasništvu Općine Plitvička Jezera, krajem 2022.			
Naziv nogometnog igrališta	Nogometni klub	Broj sportaša	
„Blatuša“	NK Plitvice	Veterani	-
		Seniori	30
		Pioniri	20
		Počelnici	15
		<b>UKUPNO:</b>	<b>65</b>

Tablica 9. Podaci o rashodima Općine Plitvička Jezera, po osnovi upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištem u vlasništvu Javne ustanove Nacionalni park Plitvička Jezera u 2020., 2021. i 2022.

Podaci o rashodima po osnovi upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištima u vlasništvu Općine Plitvička Jezera u 2020., 2021. i 2022.				
Naziv nogometnog igrališta	Godina	Rashodi		
		Održavanje i drugi rashodi poslovanja	Kapitalna ulaganja	Ukupno
„Blatuša“	2020.	-	-	-
	2021.	-	62.812,50	62.812,50
	2022.	-	8.925,00	8.925,00
	Ukupno	-	71.737,50	71.737,50

<sup>1</sup> Ukupna otpisana vrijednost, u razdoblju pet godina, do 31.12.2022.

U ostvarenju temeljnih dugoročnih ciljeva Općina Plitvička Jezera vodila se preporukama koje su navedene u Izvješću o obavljenoj reviziji:

- vodila analitičko knjigovodstvo nogometnih igrališta po vrsti, količini i vrijednosti (nabavna i otpisana) i s drugim potrebnim podacima, u skladu s odredbama Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu;
- popisala nogometna igrališta na kraju svake poslovne godine, navesti njihove pojedinačne vrijednosti i uskladiti stanje u glavnoj knjizi sa stanjem utvrđenim popisom, u skladu s odredbama Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu;
- upisala nogometna igrališta u vlasništvu ili suvlasništvu Općine u Evidenciju imovine te u registru navela sve podatke propisane Uredbom o registru državne imovine; Evidenciju imovine programski povezati s drugim evidencijama;

Za ocjenu učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištima utvrđeni su kriteriji koji proizlaze iz zakona i drugih propisa te poduzetih aktivnosti u vezi s upravljanjem i raspolaganjem nogometnim igralištima.

*Tablica 10. Ciljevi u učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu lokalnih jedinica*

Ciljevi	Mjere	Kratko pojašnjenje mjera
<b>Evidencije o nogometnom igralištu</b>	Ustrojiti Evidenciju s cjelovitim podacima o nogometnim igralištima	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nogometna igrališta su evidentirana u poslovnim knjigama i iskazana je njihova vrijednost</li> <li>• obavljen je godišnji popis imovine i obveza, popisom su obuhvaćena nogometna igrališta u vlasništvu lokalne jedinice te je njihovo knjigovodstveno stanje usklađeno sa stvarnim stanjem utvrđenim popisom</li> <li>• ustrojena je Evidencija imovine koja sadrži podatke bitne za upravljanje i raspolaganje nogometnim igralištima</li> <li>• podaci o nogometnom igralištu u analitičkim knjigovodstvenim evidencijama i Evidenciji imovine su usklađeni</li> <li>• u zemljišnim knjigama i katastru je upisano vlasništvo, odnosno posjed lokalne jedinice nad nogometnim igralištima</li> </ul>
<b>Normativno uređenje upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištima</b>	Jedinica lokalne samouprave će normativno urediti upravljanje i raspolaganje nogometnim igralištima,	<ul style="list-style-type: none"> <li>• utvrdit će se način upravljanja i raspolaganja te izvještavanja o upravljanju i raspolaganju nogometnim igralištima</li> <li>• primjenjivat će se utvrđeni način upravljanja i korištenja te izvještavanja o upravljanju i raspolaganju nogometnim igralištima</li> <li>• donijet će se godišnji plan upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištima u sklopu sa godišnjem planom upravljanja imovinom jedinice lokalne samouprave</li> <li>• nogometno igralište je registrirano za domaća i međunarodna nogometna natjecanja</li> </ul>
<b>Upravljanje i raspolaganje</b>	Nogometnim igralištima upravljaju se i raspoloživo pažnjom dobrog gospodara	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nogometno igralište odnosno koristi se za predviđenu namjenu</li> </ul>

<b>nogometnim igralištem</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>• lokalna jedinica ostvaruje prihode od korištenja nogometnog igrališta (prodaja, zakup, najam, koncesija)</li> <li>• postupci prodaje i davanja u zakup, najam ili koncesiju provedeni su u skladu s propisima</li> <li>• rashodi ostvareni po osnovi upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištem izvršeni su namjenski</li> <li>• vodi se ažurna evidencija o ostvarenim prihodima i rashodima po osnovi upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištem</li> <li>• analiziraju se i vrednuju učinci upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištem te se poduzimaju mjere i aktivnosti s ciljem povećanja pozitivnih i smanjenja negativnih učinaka</li> </ul>
<b>Nadzor nad upravljanjem i raspolaganjem nogometnim igralištem</b>	Uspostaviti učinkovit sustav unutarnjih kontrola u svrhu praćenja upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištem	<ul style="list-style-type: none"> <li>• propisat će se ovlasti i odgovornosti u vezi s upravljanjem i raspolaganjem nogometnim igralištem</li> <li>• uredit će se načini postupanja, odnosno donijet će se procedure u vezi s prodajom, davanjem u zakup ili najam i drugim oblicima upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištem, od donošenja odluka do evidentiranja u poslovnim knjigama i vrednovanja ostvarenih učinaka</li> </ul>

### 1.5. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana prodaje nekretnina u vlasništvu Općine Plitvička Jezera

Jedan od ciljeva u Strategiji je kako Općina Plitvička Jezera mora na racionalan i učinkovit način upravljati svojim nekretninama na način da one nekretnine koje su potrebne Općini Plitvička Jezera budu stavljene u funkciju koja će služiti njezinu racionalnijem i učinkovitijem funkcioniranju. Sve druge nekretnine moraju biti ponuđene na tržištu bilo u formi najma, odnosno zakupa, bilo u formi njihove prodaje javnim natječajem.

Tijekom 2022. godine Općina Plitvička Jezera prodala je nekretnine kako slijedi:

Red.br.	Broj katastarske čestice	Površina u m <sup>2</sup>	Broj posjedovnog lista	Broj vlasničkog lista
1.	11782/2	525	2550	ZP-189/10
2.	11774/14	442	2550	ZP-189/10
3.	11768/2	579	2550	ZP-189/10
4.	11768/7	608	2550	ZP-189/10
5.	11769/14	586	2550	ZP-189/10
6.	11769/13	507	2550	ZP-189/10
7.	11766/2	655	3145	ZP-654/19, ZP-572/20, ZP-621/20.
8.	11764/8	748	3145	ZP-654/19, ZP-572/20, ZP-621/20.
9.	11766/3	601	2550	ZP-189/10
10.	11769/10	514	2550	ZP-189/10
11.	11769/11	572	2550	ZP-189/10
12.	11769/12	701	2550	ZP-189/10
13.	11768/4	529	2550	ZP-189/10

14.	11772/4	518	2550	ZP-189/10
15.	11774/8	557	2550	ZP-189/10
16.	11774/11	575	2550	ZP-189/10

### **1.6. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana rješavanja imovinsko-pravnih i drugih odnosa vezanih uz projekte obnovljivih izvora energije te ostalih infrastrukturnih projekata, kao i eksploataciju mineralnih sirovina sukladno propisima koji uređuju ta područja**

Strategijom definiran je cilj rješavanja imovinskopravnih odnosa vezanih uz projekte obnovljivih izvora energije, infrastrukturnih projekata, kao i eksploataciju mineralnih sirovina, sukladno propisima koji uređuju ta područja:

#### 1. povećanje energetske učinkovitosti korištenjem prirodnih energetskih resursa.

Zakonski propisi, akti i dokumenti kojima je uređeno ovo područje:

- [Ustav Republike Hrvatske – članak 52. \(»Narodne novine«, broj 56/90, 135/97, 8/98, 113/00, 124/00, 28/01, 41/01, 55/01, 76/10, 85/10, 05/14\).](#)
- [Zakon o upravljanju državnom imovinom \(»Narodne novine«, broj 52/18\).](#)
- [Zakon o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina \(»Narodne novine«, broj 80/11, 144/21\).](#)
- [Zakon o obnovljivim izvorima energije i visokoučinkovitoj kogeneraciji \(»Narodne novine«, broj 138/21, 83/23\).](#)
- [Zakon o šumama \(»Narodne novine«, broj 68/18, 115/18, 98/19, 32/20, 145/20\).](#)
- [Zakon o prostornom uređenju \(»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23\).](#)
- [Zakon o gradnji \(»Narodne novine«, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19\).](#)
- [Zakon o strateškim investicijskim projektima Republike Hrvatske \(»Narodne novine«, broj 29/18, 114/18\).](#)
- [Zakon o koncesijama \(»Narodne novine«, broj 69/17, 107/20\).](#)
- [Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina \(»Narodne novine«, broj 78/15\).](#)
- [Zakon o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika \(»Narodne novine«, broj 52/18, 52/19, 30/21\).](#)
- [Zakon o vodama \(»Narodne novine«, broj 66/19, 84/21, 47/23\).](#)
- [Zakona o energetske učinkovitosti \(»Narodne novine«, broj 127/14, 116/18, 25/20, 32/21, 41/21\).](#)
- [Zakona o javno - privatnom partnerstvu \(»Narodne novine«, broj 78/12, 152/14, 114/18\).](#)
- [Uredba o osnivanju prava građenja i prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske \(»Narodne novine«, broj 10/14, 95/15\).](#)
- [Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu izgradnje vodovoda, kanalizacije, plinovoda, električnih vodova \(»Narodne novine«, broj 108/06\).](#)
- [Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina \(»Narodne novine«, broj 133/07, 09/11\).](#)

- [Uredba o naknadi štete po osnovi otuđenja mineralne sirovine \(»Narodne novine«, broj 90/14\).](#)
- [Uredbe o naknadi za koncesiju za eksploataciju mineralnih sirovina \(»Narodne novine«, broj 31/14\).](#)
- [Uredba o naknadi za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika \(»Narodne novine«, broj 37/14\).](#)
- [Pravilnik o postupanju s viškom iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova \(»Narodne novine«, broj 79/14\).](#)
- [Pravilnik o korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneracije \(»Narodne novine«, broj 88/12\).](#)
- [Pravilnik o utvrđivanju naknade za prenesena i ograničena prava na šumi i šumskom zemljištu \(»Narodne novine«, broj 72/16\).](#)
- [Pravilnik o korištenju cestovnog zemljišta i obavljanju pratećih djelatnosti na javnoj cesti \(»Narodne novine«, broj 78/14\).](#)
- [Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu \(»Narodne novine«, broj 95/14\).](#)
- [Strategija upravljanja državnom imovinom za razdoblje 2019.-2025. godine \(»Narodne novine«, broj 96/19\)](#)

Općina Plitvička Jezera nije imala u planu u 2022. godini samostalno razvijati projekte obnovljivih izvora energije. Sukladno Zakonu o uređivanju imovinskopravnih odnosa, u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina, osiguravaju se pretpostavke za učinkovitije provođenje projekata, vezano za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, radi uspješnijeg sudjelovanja u kohezijskoj politici Europske unije i u korištenju sredstava iz fondova Europske unije. U nastavku se navode infrastrukturni projekti koji su se proveli u 2022. godini:

*Tablica 11. Planirani infrastrukturni projekti u 2022. godini*

Projekti
Vatrogasna zgrada – Korenica, rekonstrukcija, dogradnja i nadogradnja
Rekonstrukcija i sanacija prometnica, parkirališta, oborinske kanalizacije i javne rasvjete Mukinje 1 i Mukinje 2
Uređenje prilaznih puteva, zelenih i parkirnih površina u stambenom naselju (Brinjska i Splitska ulica u Korenici)
Sanacija i adaptacija zgrade javne namjene - Kulturno društveni centar Ličko Petrovo Selo
Dovršetak zvjezdarnice u Korenici
Uređenje zgrade općinskog suda u Korenici
Sanacija nerazvrstanih cesta na području Općine Plitvička Jezera
Izgradnja stambenog kompleksa u Brinjskoj ulici u Korenici
Pilana - gradnja novih ili otkup propalih
Željava-muzej hladnog rata

Tablica 12. Infrastrukturni projekti koji su se proveli u 2022. godini

Projekti
Dovršetak zvjezdarnice u Korenici
Uređenje prilaznih puteva, zelenih i parkirnih površina u stambenom naselju – djelomično (ostatak planiran u 2023. godini)
Sanacija nerazvrstanih cesta na području Općine Plitvička Jezera - djelomično

### 1.7. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana provođenja postupaka procjene imovine u vlasništvu Općine

Strategijom definirani su sljedeći ciljevi provođenja postupaka procjene imovine u vlasništvu Općine Plitvička Jezera:

1. Procjena potencijala imovine Općine Plitvička Jezera mora se zasnivati na snimanju, popisu i ocjeni realnog stanja,
2. Uspostava jedinstvenog sustava i kriterija u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine kako bi se poštivalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njezina vrijednost.

Zakonski propisi, akti i dokumenti kojima je uređeno provođenje postupaka procjene imovine su sljedeći:

- [Zakon o komunalnom gospodarstvu \(»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18, 32/20\).](#)
- [Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina \(»Narodne novine«, broj 78/15\).](#)
- [Pravilnik o obračunu i naplati vodnog doprinosa \(»Narodne novine«, broj 107/14\),](#)
- [Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima \(»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst, 94/17 -pročišćeni tekst\).](#)
- [Pravilnik o informacijskom sustavu tržišta nekretnina \(»Narodne novine«, broj 68/20, \),](#)
- [Pravilnik o metodama procjene vrijednosti nekretnina \(»Narodne novine«, broj 79/14 i 105/15\).](#)
- [Uputa o priznavanju, mjerenju i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske – Ministarstvo financija.](#)

Općina Plitvička Jezera tijekom 2022. godine nije vršila procjenu vrijednosti za nekretnine

## **1.8. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana rješavanja imovinsko-pravnih odnosa**

Jedan od osnovnih zadataka u rješavanju prijepora oko zahtjeva koje jedinice lokalne i područne samouprave imaju prema Republici Hrvatskoj je u rješavanju suvlasničkih odnosa u kojima se međusobno nalaze. Nadalje, potrebno je utvrditi kriterije i vrstu nekretnina koje bi bile prikladne da se njihovo korištenje prenese na jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave. Jedinice lokalne i područne samouprave bi te nekretnine koristile za unaprijed određene namjene koji bi se prije ustupanja na korištenje predočile ovlaštenom tijelu Republike Hrvatske.

Općina Plitvička Jezera je tijekom 2022. godine rješavala imovinsko-pravne odnose vezano za nekretnine u vlasništvu, odnosno suvlasništvu Općine Plitvička Jezera.

## 1.9. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana vođenja Evidencije imovine

Jedna od pretpostavki upravljanja i raspolaganja imovinom je uspostava Evidencije imovine koja će se stalno ažurirati i kojim će se ostvariti internetska dostupnost i transparentnost u upravljanju imovinom. Stoga je jedan od prioriternih ciljeva koji se navode u Strategiji formiranja Evidencije imovine kako bi se osigurali podaci o cjelokupnoj imovini odnosno resursima s kojima Općina Plitvička Jezera raspolaže. Evidencija imovine je sveobuhvatnost autentičnih i redovito ažuriranih pravnih, fizičkih, ekonomskih i financijskih podataka o imovini.

Uspostava sveobuhvatnog popisa imovine bitan je za učinkovito upravljanje imovinom. Njegov ustroj i podatkovna nadogradnja dugogodišnji je proces koji se mora konstantno ažurirati.

Sukladno načelu javnosti na Internet stranicama Općine Plitvička Jezera postavljen je widget Imovina gdje se sukladno zakonskim zahtjevima i obvezama javne objave nalazi Evidencija imovine, svi dokumenti bitni za upravljanje i raspolaganje imovinom, objavljujati javni natječaji i vijesti vezane za imovinu, a u administracijskom sustavu spremati sve dokumente vezane za pojedinu imovinu iz Evidencije kako bi imali sve na jednom mjestu te učinkovito i odgovorno upravljali svojom imovinom.

Zakonski propisi kojima je uređeno vođenje Registra državne imovine su slijedeći:

- [Zakon o upravljanju državnom imovinom \(»Narodne novine«, broj 52/18\)](#),
- Zakon o Središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 112/18),
- [Uredba o Registru državne imovine \(»Narodne novine«, broj 3/20\)](#).

Dana, 05. prosinca 2018. godine donesen je novi Zakon o središnjem registru državne imovine (»Narodne novine« broj 112/18) prema kojem su JLS obveznici dostave i unosa podataka u Središnji registar.

Dostavu i unos podataka o pojavnim oblicima državne imovine u Središnji registar može za proračunske i izvanproračunske korisnike proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, trgovačka društva, zavode i druge pravne osobe čiji je osnivač jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, kao i za ustanove kojima je jedan od osnivača jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave izvršiti nadležna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Obveznici ovoga Zakona dužni su:

- voditi svoju evidenciju o pojavnim oblicima državne imovine iz ovoga Zakona kojom upravljaju, raspolažu ili im je dana na korištenje, neovisno o nositelju vlasničkih prava te imovine
- dostaviti i unijeti podatke o pojavnim oblicima državne imovine iz ovoga Zakona kojom upravljaju ili raspolažu u Središnji registar, uz naznaku isprave na temelju koje je upis, promjena ili brisanje izvršeno, sukladno postupku koji će se propisati Pravilnikom o tehničkoj strukturi podataka i načinu upravljanja Središnjim registrom.

Sukladno Zakonu o središnjem registru državne imovine, obveznici dostave podataka koji do stupanja na snagu ovoga Zakona nisu dostavili podatke o imovini u Središnji registar dužni su u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovoga Zakona

dostaviti cjelokupnu evidenciju o pojavnim oblicima državne imovine iz ovoga Zakona kojom upravljaju, raspoložu ili im je dana na korištenje.

Općina Plitvička Jezera je započela unos podataka u registar državne imovine te će postupa sukladno ovom Zakonu.

### 1.10. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana postupaka vezanih uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Plitvička Jezera

Strategijom su definirani sljedeći ciljevi vezani uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Plitvička Jezera:

1. Potrebno je na internet stranici Općine Plitvička Jezera na uočljiv i lako pretraživ način omogućiti informiranje javnosti o upravljanju i raspolaganju imovinom Općine Plitvička Jezera,
2. Organizirati učinkovitije i transparentno korištenje imovine u vlasništvu Općine Plitvička Jezera s ciljem stvaranja novih vrijednosti i ostvarivanja veće ekonomske koristi.

Zakonski propisi kojima je uređeno postupanje vezano uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Plitvička Jezera:

Na Internet stranici Općine Plitvička Jezera postavljen je widget *Imovina* gdje se sukladno obvezama javne objave nalazi Evidencija imovine te svi dokumenti bitni za upravljanje i raspolaganje imovinom za koje imaju obvezu ažuriranja.

Javnosti je na raspolaganju i službenik za informiranje koji postupa u aktivnostima i podacima vezanima uz imovinu na temelju upućenog zahtjeva za pristup informacijama prema Zakonu o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15, 69/22). Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15, 69/22) Općina Plitvička Jezera dostavila je Povjereniku Izvješće o provedbi ovog Zakona za prethodnu godinu.

*Tablica 13. Sažeti prikaz ciljeva i realizacije aktivnosti izvedbenih mjera za godišnji plan postupaka vezanih uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Plitvička Jezera*

Ciljevi	Mjere	Kratko pojašnjenje aktivnosti mjera	Realizirane aktivnosti
Provoditi odredbe Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15, 69/22)	Vršiti objavu informacija na Internet stranici Općine Plitvička Jezera	Sukladno članku 10. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/1, 85/15, 69/22) Općina Plitvička Jezera na svojoj Internet stranici na lako pretraživ način objavljivat će potrebne informacije.	Općina Plitvička Jezera objavljuje bitne informacije na svojoj Internet stranici
	Odgovaranje na zaprimljene zahtjeve	Prilikom zaprimanja zahtjeva za pristup informacijama postupiti sukladno članku 18., 19., 20., 21., 22., 23. i 24. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15, 69/22) te zaprimljene zahtjeve upisati u službeni Upisnik sukladno članku 14. navedenog zakona.	Službenik prava na pristup informacijama odgovara na zaprimljene zahtjeve te ih evidentira u službeni Upisnik.
	Slanje godišnjeg izvješća o provedbi Zakona	Povjereniku za informiranje sukladno članku 60. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13,	Službenik prava na pristup informacijama poslao je Izvješće o provedbi Zakona

	o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15, 69/22)	85/15, 69/22) do 31. siječnja tekuće godine za prethodnu godinu dostaviti Izvješće o provedbi Zakona o pravu na pristup informacijama.	o pravu na pristup informacijama.
Savjetovanje s javnošću	Provoditi savjetovanje s javnošću	Provoditi savjetovanje s javnošću sukladno članku 11. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15, 69/22).	Općina Plitvička Jezera provela je savjetovanje s javnošću za Strategiju upravljanja imovinom za razdoblje 2021.-2027. godine i Plan upravljanja imovinom za 2022. godinu.

### **1.11. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana zahtjeva za darovanje nekretnina upućen Ministarstvu državne imovine**

Prema novom Zakonu o upravljanju državnom imovinom kada je to opravdano i obrazloženo razlozima poticanja gospodarskog napretka, socijalne dobrobiti građana i ujednačavanja gospodarskog i demografskog razvitka svih krajeva Republike Hrvatske, nekretninama se može raspolagati u korist jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i bez naknade.

Raspolaganje provodi se na zahtjev jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na koju se prenosi ono pravo s kojim se postiže ista svrha, a koje je najpovoljnije za Republiku Hrvatsku.

Ministarstvo će izdati ispravu podobnu za upis prava vlasništva na navedenim nekretninama jedinici lokalne i područne (regionalne) samouprave, odnosno ustanovi sukladno pravodobno podnesenim zahtjevima.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, odnosno ustanove dužne su provesti sve pripremne i provedbene postupke uključujući i formiranje građevinskih čestica radi upisa vlasništva na spomenutim nekretninama u zemljišne knjige. Troškove tih postupaka snose jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, odnosno ustanove.

Tijekom 2022. godine Općina Plitvička Jezera nije imala zahtjeva prema Ministarstvu, ali je slala požurnice Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine nekretninu koja se nalazi na kat.čest. 11866/2 k.o. Korenica, te za 54/12 k.o. Korenica, koji predmeti još nisu riješeni

### 3. GODIŠNJA REALIZACIJA POSEBNIH CILJEVA I MJERA UPRAVLJANJA OPĆINSKOM IMOVINOM

Sukladno članku 2. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske («Narodne novine», broj 123/17 i 151/22.) strateški cilj predstavlja dugoročni, odnosno srednjoročni cilj kojim se izravno potiče ostvarenje definiranog razvojnog smjera. Strateški cilj, dakle, ima zadatak provedbe strateškog usmjerenja, uz racionalnu uporabu raspoloživih resursa.

Iz strateškog cilja upravljanja općinskom imovinom izvodi se sedam posebnih ciljeva upravljanja općinskom imovinom. Sukladno članku 2. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske poseban cilj je srednjoročni cilj definiran u nacionalnim planovima i planovima razvoja jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave kojim se ostvaruje strateški cilj iz strategije i poveznica s programom u državnom proračunu ili proračunu jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Posebni ciljevi upravljanja općinskom imovinom kao i programiranje pripadajućih mjera, projekata i aktivnosti<sup>2</sup> predstavljaju provedbu strategije upravljanja općinskom imovinom.

Posebni ciljevi raščlanjeni su u pogledu programiranja pripadajućih mjera, projekata i aktivnosti koje predstavljaju implementaciju posebnog cilja kao i neizravnu primjenu strateškog cilja.

Također su prepoznati pokazatelji ishoda<sup>3</sup> za posebne ciljeve kako bi se provedba upravljanja općinskom imovinom uspješno mogla pratiti te su identificirani i pokazatelji rezultata<sup>4</sup> za mjere, projekte i aktivnosti koji se metodično razrađuju godišnjim planovima upravljanja općinskom imovinom kao operativnim dokumentima koji se temelje na Strategiji i kojima se provode elementi strateškog planiranja definirani u Strategiji.

---

<sup>2</sup>Prema članku 2. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske («Narodne novine» broj 123/17 i 151/22.) mjere su skup međusobno povezanih aktivnosti i projekata u određenom upravnom području kojom se izravno ostvaruje posebni cilj, a neizravno se pridonosi ostvarenju strateškoga cilja. Aktivnost je niz specifičnih i međusobno povezanih radnji čija provedba izravno vodi ostvarenju mjere, a neizravno ostvarenju posebnoga cilja, dok je projekt niz međusobno povezanih aktivnosti koje se odvijaju određenim redosljedom radi postizanja ciljeva unutar određenoga razdoblja i određenih financijskih sredstava.

<sup>3</sup> Prema članku 2. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske («Narodne novine» broj 123/17 i 151/22) pokazatelj ishoda je kvantitativni i kvalitativni mjerljivi podatak koji omogućuje praćenje, izvješćivanje i vrednovanje uspješnosti u postizanju utvrđenog posebnog cilja.

<sup>4</sup> Prema članku 2. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske («Narodne novine» broj 123/17 i 151/22) pokazatelj rezultata je kvantitativni i kvalitativni mjerljivi podatak koji omogućuje praćenje, izvješćivanje i vrednovanje uspješnosti u provedbi utvrđene mjere, projekta i aktivnosti.

Tablica 14. Pregled posebnih ciljeva i mjera

<b>STRATEŠKI CILJ UPRAVLJANJA OPĆINSKOM IMOVINOM</b>	<b>ODRŽIVO, EKONOMIČNO I TRANSPARENTNO UPRAVLJANJE I RASPOLAGANJE IMOVINOM U VLASNIŠTVU OPĆINE PLITVIČKA JEZERA</b>
<b>POSEBNI CILJEVI</b>	<b>MJERE</b>
Poseban cilj 1.1. „Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Općine Plitvička Jezera“	Smanjenje portfelja nekretnina kojima upravlja Općina Plitvička Jezera putem prodaje Aktivacija neiskorištene i neaktivne općinske imovine putem zakupa (najma)
Poseban cilj 1.2. „Unaprjeđenje korporativnog upravljanja i vršenje kontrola Općine Plitvička Jezera kao (su)vlasnika trgovačkih društava“	Implementiranje operativnih mjera upravljanja trgovačkim društvima u (su)vlasništvu Općine Plitvička Jezera Jačanje učinkovitosti poslovanja i praćenje poslovanja trgovačkih društava u (su)vlasništvu Općine Plitvička Jezera
Poseban cilj 1.3. „Uspostaviti jedinstven sustav i kriterije u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine, kako bi se poštivalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njezina vrijednost“	Snimanje, popis i ocjena realnog stanja imovine u vlasništvu Općine
Poseban cilj 1.4. „Usklađenje i kontinuirano predlaganje te donošenje novih akata“	Predlaganje izmjena i dopuna važećih akata te izrade prijedloga novih akata za poboljšanje upravljanja općinskom imovinom
Poseban cilj 1.5. „Ustroj, vođenje i redovno ažuriranje interne evidencije općinske imovine kojom upravlja Općina Plitvička Jezera“	Funkcionalna uspostava Evidencije imovine Općine Plitvička Jezera Dostavljanje podataka i promjena predmetnih podataka u Središnji registar državne imovine
Poseban cilj 1.6. „Priprema, realizacija i izvještavanje o primjeni akata strateškog planiranja“	Unaprjeđenje upravljanja općinskom imovinom putem akata strateškog planiranja
Poseban cilj 1.7. „Razvoj ljudskih resursa, informacijsko-komunikacijske tehnologije i financijskog aspekta Općine Plitvička Jezera“	Strateško upravljanje ljudskim resursima Poboljšanje informatizacije i digitalizacije Poboljšanje financijskog upravljanja

### 3.1. POSEBAN CILJ 1.1. - „Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Općine Plitvička Jezera“

PRILOG 1: POSEBAN CILJ 1.1. „Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Općine Plitvička Jezera“								
Razdoblje: siječanj – prosinac 2022.								
POSLOVNI PROSTORI								
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	OSTVARENA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	OPIS PROJEKTA
Aktivacija neiskorištene i neaktivne općinske imovine putem zakupa (najma)	<a href="#">Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18)</a>  <a href="#">Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15)</a>	1. Sklapanje ugovora o zakupu s udrugama, trgovačkim društvima i ostalim potencijalnim korisnicima	Potpisivanje ugovora o zakupu s fizičkom ili pravnom osobom koja nema nepodmirenu obvezu prema državnom proračunu ili JL(R)S	Broj sklopljenih ugovora o zakupu poslovnih prostora	Broj	Polazna (8) Ciljana (9)	Ostvareno (1)	/
Smanjenje portfelja nekretnina kojima upravlja Općina Plitvička Jezera putem prodaje	<a href="#">Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (»Narodne novine«, broj 125/11, 64/15, 112/18)</a>  <a href="#">Zakon o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje</a>	1. Sklapanje ugovora o kupoprodaji temeljem provedenog javnog natječaja (javno nadmetanje/javno prikupljanje ponuda) ili neposrednom pogodbom	Kupoprodaja – javni natječaj – sastavljanje popisa poslovnih prostora namijenjenih prodaji, prikupljanje i obrada dokumentacije, procjena vrijednosti nekretnine, donošenje oduke o prodaji temeljem provedenog javnog prikupljanja	Broj sklopljenih kupoprodajnih ugovora	Broj	Polazna (0) Ciljana (0)	Ostvareno (0)	/

	<a href="#">infrastrukturnih građevina (»Narodne novine«, broj 80/11, 144/21)</a>  Statut Općine Plitvička Jezera (»Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera«, broj 2/21 i 9/22)		ponuda, provedba javnog natječaja, donošenje odluke o prodaji najpovoljnijem ponuditelju, sklapanje kupoprodajnog ugovora, primopredaja poslovnog prostora kupcu, ažuriranje interne evidencije imovine					
--	--	--	---	--	--	--	--	--

**PRIOLOG 1a: POSEBAN CILJ 1.1. „Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Općine Plitvička Jezera“**

**Razdoblje: siječanj – prosinac 2022.**

**GRAĐEVINSKA I POLJOPRIVREDNA ZEMLJIŠTA**

MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	OSTVARENA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	OPIS PROJEKTA
Aktivacija neiskorištene i neaktivne općinske imovine putem zakupa (najma)	<a href="#">Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18)</a>  <a href="#">Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15)</a>	1. Sklapanje ugovora o zakupu poljoprivrednih zemljišta u vlasništvu Općine Plitvička Jezera	Potpisivanje ugovora o zakupu s fizičkom ili pravnom osobom koja nema nepodmirenu obvezu prema državnom proračunu ili JL(R)S	Broj sklopljenih ugovora o zakupu poljoprivrednih zemljišta	Broj	Polazna (0) Ciljana (0)	Ostvareno (0)	Općina u 2022. godini nije sklopila ugovore o zakupu poljoprivrednog ili građevinskog zemljišta.
Smanjenje portfelja nekretnina kojima upravlja	<a href="#">Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15)</a>	1. Sklapanje ugovora o kupoprodaji građevinskog zemljišta	Kupoprodaja – javni natječaj – sastavljanje popisa građevinskih	Broj sklopljenih kupoprodajnih ugovora	Broj	Polazna (0) Ciljana (16)	Ostvareno (16)	U 2022. godini prodano je 16 građevinskih zemljišta u k.o. Korenica.

<p>Općina Plitvička Jezera putem prodaje</p>	<p><a href="#">Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)</a></p> <p><a href="#">Zakon o gradnji (»Narodne novine«, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)</a></p> <p><a href="#">Zakon o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 20/18, 115/18, 98/19, 57/22)</a></p> <p><a href="#">Zakon o šumama (»Narodne novine«, broj 68/18, 115/18, 98/19, 32/20, 145/20)</a></p> <p>Statut Općine Plitvička Jezera (»Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera«, broj 2/21 i 9/22)</p>	<p>temeljem provedenog javnog natječaja (javno nadmetanje/javno prikupljanje ponuda) ili neposrednom pogodbom</p>	<p>zemljišta namijenjenih prodaji, prikupljanje i obrada dokumentacije, procjena vrijednosti nekretnine, donošenje oduke o prodaji temeljem provedenog javnog prikupljanja ponuda, provedba javnog natječaja, donošenje odluke o prodaji najpovoljnijem ponuditelju, sklapanje kupoprodajnog ugovora, primopredaja građevinskog zemljišta kupcu, ažuriranje interne evidencije imovine</p>					
--	--	---	--	--	--	--	--	--

### 3.2. POSEBAN CILJ 1.2. - „Unaprjeđenje korporativnog upravljanja i vršenje kontrola Općine Plitvička Jezera kao (su)vlasnika trgovačkih društava“

PRILOG 2: POSEBAN CILJ 1.2. „Unaprjeđenje korporativnog upravljanja i vršenje kontrola Općine Plitvička Jezera kao (su)vlasnika trgovačkih društava“								
Razdoblje: siječanj – prosinac 2022.								
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	OSTVARENA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	OPIS PROJEKTA
Implementiranje operativnih mjera upravljanja trgovačkim društvima u (su)vlasništvu Općine Plitvička Jezera	<a href="#">Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18)</a>  <a href="#">Zakon o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15, 69/22)</a>	1. Prikupljati i analizirati izvješća o poslovanju dostavljena od trgovačkih društava	Zaprimanje i analiziranje financijskih izvještaja, Izjave o fiskalnoj odgovornosti, popunjenog Upitnika, Plana otklanjanja slabosti i nepravilnosti te Izvješća o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine	Broj prikupljenih izvještaja	Broj	Polazna (0) Ciljana (2)	Ostvareno (2)	/
		2. Donošenje Odluke o ustroju registra imenovanih članova nadzornih odbora i uprava društva	Popunjavati i ažurirati Registar imenovanih članova nadzornih odbora i uprava trgovačkih društava te ga objaviti na Internet stranici	Broj donesenih odluka	Broj	Polazna (1) Ciljana (2)	Ostvareno (1)	/

Jačanje učinkovitosti poslovanja i praćenje poslovanja trgovačkih društava u (su)vlasništvu Općine Plitvička Jezera	1. Definiranje adekvatne i pravovremene komunikacije vlasničkih očekivanja prema predstavničkim tijelima trgovačkih društava	Razvoj aktivne komunikacije s predstavničkim tijelima	Prihodi od dobiti trgovačkih društava	Broj	Ciljana	Ostvareno	Sveukupni prihodi trgovačkih društava u 2022. g. prikazani u tablici 1.
	2. Zaprimanje, obrada i analiza godišnjih i srednjoročnih planova dostavljenih od strane trgovačkih društava od posebnog interesa za Općinu Plitvička Jezera	Pravodobno i potpuno informiranje o poslovanju trgovačkih društava u (su)vlasništvu Općine Plitvička Jezera	Broj zaprimljenih planova	Broj	Polazna (0) Ciljana (2)	Ostvareno (2)	/

**3.3. POSEBAN CILJ 1.3. - „Uspostaviti jedinstven sustav i kriterije u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine, kako bi se poštivalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njezina vrijednost“**

**PRILOG 3: POSEBAN CILJ 1.3.„Uspostaviti jedinstven sustav i kriterije u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine, kako bi se poštivalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njezina vrijednost“**

**Razdoblje:** siječanj – prosinac 2022.

MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	OSTVARENA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	OPIS PROJEKTA
Snimanje, popis i ocjena realnog stanja imovine u vlasništvu Općine	<a href="#">Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18)</a>  <a href="#">Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15)</a>	1. Izrada narudžbenice sa sudskim vještakom građevinske struke (procjeniteljem)	Prodaji nekretnina prethodi procjena tržišne vrijednosti nekretnine koju utvrđuje ovlašteni sudski vještak građevinske struke. Procjenu može obavljati ovlašteni sudski vještak s kojim je sklopljen okvirni ugovor za izradu elaborata o procjeni tržišne vrijednosti nekretnina.	Broj sklopljenih ugovora godišnje	Broj	Polazna (0) Ciljana (0)	Ostvareno (0)	/
	Pravilnik o informacijskom sustavu tržišta nekretnina (»Narodne novine«, broj 114/15,122/15)  <a href="#">Pravilnik o metodama procjene vrijednosti</a>	2. Procjena (utvrđivanje) vrijednosti nekretnina namijenjenih prodaji	Približne vrijednosti zemljišta utvrđuju se kao općenite, prosječne vrijednosti zemljišta na temelju podataka iz zbirke kupoprodajnih cijena, primarno ovisno o namjeni površina, načinu korištenja i uređenju površina, kategoriji i lokaciji te o drugim obilježjima	Broj procijenjenih nekretnina	Broj	Polazna (0) Ciljana (0)	Ostvareno (0)	

	<p><a href="#">nekretnina (»Narodne novine«, broj 105/15)</a></p> <p><a href="#">Uputa o priznavanju, mjerenju i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske – Ministarstvo financija</a></p>		<p>nekretnina. Pri utvrđivanju približnih vrijednosti ne uzimaju se u obzir doprinosi. Ako ne postoji dovoljan broj poredbenih kupoprodajnih cijena na promatranom području, približna vrijednost može se utvrditi deduktivnom metodom ili komparativnom analizom s drugim područjem. Približna vrijednost zemljišta iskazuje se kao iznos u kunama po četvornome metru površine za uzorčesticu. Ako je to u skladu s postojećim običajima u uobičajenom poslovnom prometu, približna vrijednost može se iskazati i kao iznos u eurima po četvornome metru površine za uzorčesticu.</p>					
--	---	--	---	--	--	--	--	--

		3. Izrada procjemenog elaborata	Dokument kojim se procjena vrijednosti nekretnina jasno i transparentno prezentira u pisanom obliku, a obuhvaća nalaz i mišljenje stalnoga sudskog vještaka za procjenu nekretnina ili procjenu stalnoga sudskog procjenitelja. Sadržaj i oblik elaborata mora se izraditi sukladno zakonskim propisima i aktima te uputama iz ugovora sklopljenog s izabranim sudskim vještakom. Ako se procjembeni elaborat izrađuje za procjenu vrijednosti naknade za potpuno izvlaštenu nekretninu ili za djelomično izvlaštenu nekretninu, za procjenu naknade za ustanovljenje zakupa i za procjenu naknade za ustanovljenje služnosti, za svaku će se nekretninu koja je predmet tog pravnog posla izraditi zasebni procjembeni elaborat.	Broj izrađenih elaborata godišnje	Broj	Polazna (0) Ciljana (1-3)	Ostvareno (0)	
--	--	---------------------------------	---	-----------------------------------	------	------------------------------	---------------	--

### 3.4. POSEBAN CILJ 1.4. - „Usklađenje i kontinuirano predlaganje te donošenje novih akata“

PRILOG 4: POSEBAN CILJ 1.4. „Usklađenje i kontinuirano predlaganje te donošenje novih akata“ Razdoblje: siječanj – prosinac 2022.								
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	OSTVARENA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	OPIS PROJEKTA
Predlaganje izmjena i dopuna važećih akata te izrade prijedloga novih akata za poboljšanje upravljanja općinskom imovinom	<a href="#">Zakon o upravljanju državnom imovinom</a> (»Narodne novine«, broj 52/18)  <a href="#">Zakon o procjeni učinaka propisa</a> (»Narodne novine«, broj 44/17)  <a href="#">Zakon o pravu na pristup informacijama</a> (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15)	1. Analiza postojećih akata u području upravljanja općinskom imovinom i poticanje izmjene i dopune istih	Izrada izmjena i dopuna nacрта akata te provedba savjetovanja sa zainteresiranom javnošću	Prijedlog novih akata	Broj	Polazna (0) Ciljana (1)	Ostvareno (1)	Odluka o usvajanju Godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Plitvička Jezera za 2023. godinu,
		2. Participacija u postupcima izrade prijedloga novih akata ili izmjene i dopune postojećih	Usklađenje propisa sa odredbama kojima se uređuje upravljanje općinskom imovinom	Prijedlog novih akata	Broj	Polazna (0) Ciljana (1)	Ostvareno (1)	
		3. Participacija u radu stručnih radnih skupina Općinske uprave Općine Plitvička Jezera	Savjetovanja sa zainteresiranom javnošću	Broj sudjelovanja	Broj	Polazna (0) Ciljana (1)	Ostvareno (1)	
			Usvajanje dokumenata na sjednici Općinskog vijeća	Broj usvojenih akata	Broj	Polazna (0) Ciljana (1)	Ostvareno (1)	

### 3.5. POSEBAN CILJ 1.5. - „Ustroj, vođenje i redovno ažuriranje interne evidencije općinske imovine kojom upravlja Općina Plitvička Jezera

PRILOG 5: POSEBAN CILJ 1.5. „Ustroj, vođenje i redovno ažuriranje interne evidencije općinske imovine kojom upravlja Općina Plitvička Jezera“								
Razdoblje: siječanj – prosinac 2022.								
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJ I REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	OSTVARENA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	OPIS PROJEKTA
Funkcionalna uspostava Evidencije imovine Općine Plitvička Jezera	<p><a href="#">Zakon o upravljanju državnom imovinom</a> (<a href="#">»Narodne novine«, broj 52/18</a>)</p> <p><a href="#">Zakon o središnjem registru državne imovine</a> (<a href="#">»Narodne novine« broj 112/18</a>)</p> <p><a href="#">Uredba o Registru državne imovine</a> (<a href="#">»Narodne novine«, broj 55/11</a>)</p> <p>Odluka o uspostavi Evidencije imovine Općine Plitvička Jezera (<a href="#">»Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera«, broj 10/21</a>)</p>	1. Klasifikacija imovine i standardizacija podataka o imovini	Klasifikacija imovine u izrađenoj internoj evidenciji imovine po utvrđenim odredbama	Pojavni oblici općinske imovine u internim evidencijama	%	<p>Pojavni oblici nekretnina (broj je varijabilan te se redovno ažurira sukladno izmjenama u Evidenciji imovine</p> <p>Pojavni oblici financijske imovine (dionice, poslovni udjeli, vrijednosni papiri) Polazna (2) Ciljana (2)</p> <p>Pojavni oblici pokretnina Polazna (23) Ciljana (23) (osobno vozilo 2x,</p>	/	<p>Projekt Implementacija upravljanja imovinom</p> <p>Izrađena Evidencija imovine</p>

						kombi vozilo 1x, bicikli 20x)		
		2. Redovito ažuriranje i objava podataka o imovini u internoj evidenciji imovine Općine Plitvička Jezera	Vođenje evidencije općinske imovine	Kontinuirano ažuriranje i objava podataka u internoj evidenciji	Broj	Pojavni oblici nekretnina (broj je varijabilan te se redovno ažurira sukladno izmjenama u Evidenciji imovine)  Pojavni oblici financijske imovine (dionice, poslovni udjeli, vrijednosni papiri) Polazna (2) Ciljana (2)		
Dostavljanje podataka i promjena predmetnih podataka u Središnji registar državne imovine		1. Dva puta godišnje slanje podataka o imovini u Središnji registar državne imovine	Dva puta godišnje ažuriranje podatka o imovini i dostava u Središnji registar državne imovine	Broj ažuriranja	Broj	Polazna (0) Ciljana (2)	Ostvareno (2)	

### 3.6. POSEBAN CILJ 1.6. - „Priprema, realizacija i izvještavanje o primjeni akata strateškog planiranja“

PRILOG 6: POSEBAN CILJ 1.6. „Priprema, realizacija i izvještavanje o primjeni akata strateškog planiranja“								
Razdoblje: siječanj – prosinac 2022.								
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	OSTVARENA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	OPIS PROJEKTA
Unaprjeđenje upravljanja općinskom imovinom putem akata strateškog planiranja	<a href="#">Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18)</a> <a href="#">Zakon o središnjem registru državne imovine (»Narodne novine« broj 112/18)</a> <a href="#">Uredba o Registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 55/11)</a>	1. Priprema, izrada i usvajanje Godišnjeg plana upravljanja imovinom za 2023.	<p>Izrada prijedloga Godišnjeg plana upravljanja imovinom za 2023.</p> <p>Provedba Savjetovanja sa zainteresiranom javnošću za Godišnji plan upravljanja imovinom za 2023.</p> <p>Usvajanje dokumenta na sjednici Općinskog vijeća</p>	Izrađen i usvojen Godišnji Plan upravljanja imovinom za 2023. godinu	Broj	Polazna (0) Ciljana (1)	Ostvareno (1)	Projekt Implementacija upravljanja imovinom
		2. Revidiranje Strategije upravljanja imovinom 2021.-2027.	Ažuriranje i uskladba dokumenta s novim aktima i podacima	Revidirana Strategija	Broj	Polazna (0) Ciljana (0)	Ostvareno (0)	

### 3.7. POSEBAN CILJ 1.7. - „Razvoj ljudskih resursa, informacijsko-komunikacijske tehnologije i financijskog aspekta Općine Plitvička Jezera“

**PRILOG 7: POSEBAN CILJ 1.7. „Razvoj ljudskih resursa, informacijsko-komunikacijske tehnologije i financijskog aspekta Općine Plitvička Jezera“**

**Razdoblje: siječanj – prosinac 2022.**

MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	OSTVARENA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	OPIS PROJEKTA
Strateško upravljanje ljudskim resursima		1. Provedba edukacija i stručnih usavršavanja	Izrada plana izobrazbe Općinskih službenika	Broj provedenih edukacija	Broj	Polazna (0) Ciljana (0)	Ostvareno (0)	/
		2. Raspisivanje i objava Javnog natječaja	Objava Javnog natječaja prema Planu prijema za 2022. godinu	Broj traženih izvršitelja	Broj	Polazna (0) Ciljana (0)	/	/
			Utvrđivanje liste kandidata, testiranje, intervju, objava rezultata, objava rješenja o prijemu u Općinsku službu, prijem u Općinsku službu	Broj novozaposlenih	Broj	Polazna (0) Ciljana (0)	Ostvareno (0)	Općina nije u 2022. godina provodila zapošljavanje putem javnog natječaja već isključivo putem oglasa
Poboljšanje informatizacije i digitalizacije		1. Traženje ponude od postojećeg dobavljača	Traženje ponude	Zahtjev za ponudom	Broj	Polazna (0) Ciljana (4)	Ostvareno (4)	
		2. Prihvaćanje ponude i uspostava plana izvođenja	Razmatranje i prihvaćanje ponude	Odluka o prihvaćanju ponude	Broj akata	Polazna (0) Ciljana (4)	Ostvareno (4)	

		3. Usvajanje novih internih akata	Donošenje novih i poboljšanje postojećih internih akata iz područja uredskog poslovanja	Usvojeni/poboljšani akti	Broj akata	Polazna (0) Ciljana (1)	Ostvareno (1)	Plan klasifikacijskih oznaka za 2022. god.
		4. Testiranje poboljšanog sustava i stavljanje u funkciju	Testiranje novih funkcionalnosti aplikacije primjenom u radu	Sustav stavljen u rad	Broj	Polazna (0) Ciljana (1)	/	
Poboljšanje financijskog upravljanja		1. Dodatna automatizacija praćenja potraživanja imovine	Unaprjeđenje postojećeg aplikativnog modela	Povećanje naplate potraživanja	%	Polazna (0) Ciljana (0)	/	

# „ SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE PLITVIČKA JEZERA“

Službeno glasilo Općine Plitvička Jezera

## **Nakladnik:**

Općina Plitvička Jezera

## **Glavni i odgovorni urednik**

Pomoćnica pročelnika Jedininstvenog upravnog odjela:

Marija Vlašić, mag. iur.

## **Urednica:**

Ljiljana Hrgota, mag.oec.

## **Urednica:**

Ana Gucek, mag.ing.geod.et.geoinf.

## **Sjedište uredništva:**

Općina Plitvička Jezera

Trg sv. Jurja 6, 53230 Korenica

Telefon: 053/776-018

Faks: 053/776-175

e-mail: [ured-nacelnika@plitvicka-jezera.hr](mailto:ured-nacelnika@plitvicka-jezera.hr)

[www.plitvicka-jezera.hr](http://www.plitvicka-jezera.hr)

„Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera“ izlazi prema potrebi.

„Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera“ objavljuje se i na web stranici: [www.plitvicka-jezera.hr](http://www.plitvicka-jezera.hr)