



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PLITVIČKA JEZERA

Trg sv. Jurja 6, 53230 Korenica
OIB: 58932233075



+*xfs*pvs*Akl*cvA*xBj*tds*oyz*wyv*ckc*squ*pBk*-
+*yqw*EzD*gjv*Ejq*xag*ycf*zbF*Bjq*Bjn*uyb*zew*-
+*eDs*lyd*lyd*lyd*lyd*nmb*lpw*vmj*brb*Dwu*zfE*-
+*ftw*squ*Brq*aji*sxC*kuE*thw*xps*Dbg*woy*onA*-
+*ftA*boj*Bjq*wsh*tkx*Anu*rFz*pyb*tkx*pyi*uws*-
+*xjq*vti*icD*bAn*Cgz*wlx*Bcy*pBy*xpz*crk*uzq*-

KLASA: 372-01/24-03/1
URBROJ: 2125-11-02/01-24-1
Korenica, 18.07.2024.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PLITVIČKA JEZERA
n/r predsjednika

**PREDMET: Prijedlog Odluke o određivanju poslovnih prostora na dijelu
k.č.br. 11739 k.o. Korenica za obavljanje određene djelatnosti**

Sukladno odredbama Statuta Općine Plitvička Jezera („Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera 2/21 i 9/22) općinski načelnik Općine Plitvička Jezera dana 18.07.2024. godine utvrdio je prijedlog **Odluke o o određivanju poslovnih prostora na dijelu k.č.br. 11739 k.o. Korenica za obavljanje određene djelatnosti**, te ga kao takvog proslijeđuje Općinskom vijeću Općine Plitvička Jezera na raspravu i donošenje.

Općinski načelnik
Ante Kovač

U prilogu:
1. Odluka.

DOSTAVITI:

1. Općinskom vijeću Općine Plitvička Jezera, članovima- svima,
2. Jedinstveni upravni odjel Općine Plitvička Jezera,
3. Uz evidenciju,
4. Pismohrana, ovdje.

Na temelju članka 3. st. 1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“, broj 125/11, 64/15, 112/18) i članka 20. Statuta Općine Plitvička Jezera („Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera“ broj: 02/21 i 9/22) Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera na 19. redovnoj (elektronskoj) sjednici održanoj _____ 2024. godine donosi

ODLUKU
o određivanju poslovnih prostora na dijelu k.č.br. 11739 k.o. Korenica
za obavljanje određene djelatnosti

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se poslovni prostor na dijelu nekretnine k.č.br. 11739 k.o. Korenica (Josipa Jovića 94, Korenica), označen rednim brojevima od 1 do 5 na prilogu 1. Odluke, za obavljanje djelatnosti uslužnog zanatstva koje djelatnosti su deficitarne na području općine Plitvička Jezera prema mišljenju područne obrtničke komore.

Članak 2.

Poslovni prostori iz članka 1. ove Odluke su:

Rbr.	Adresa	Oznaka u prilogu 1.	Površina m ²	Djelatnosti - namjena
1.	Josipa Jovića 94, Korenica	1. Zidani objekt	268,00 (od kojih se ne iznajmljuje kotlovnica od 13 m ²)	Uslužno zanatstvo
2.		2. Asfaltirani parking lijevi	205,00	Usluge parkiranja
3.		3. Asfaltirani parking desni	180,00	Usluge parkiranja
4.		4. Asfaltirani parking stražnji	160,00	Usluge parkiranja
5.		5. Zelena površina	830,00	

Članak 3.

Poslovni prostori iz tablice u članku 2. koristiti će se za određene djelatnosti na temelju provedenog natječaja o zakupu poslovnog prostora.

Raspored zona prostora koji se iznajmljuje vidljiv je u prilogu 1.

Opis zatvorenog prostora koji se iznajmljuje vidljiv je u prilogima 2,3 i 4.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Plitvička Jezera“.

KLASA: 372-01/24-03/01

URBROJ: 2125-11-03-24-

Korenica,

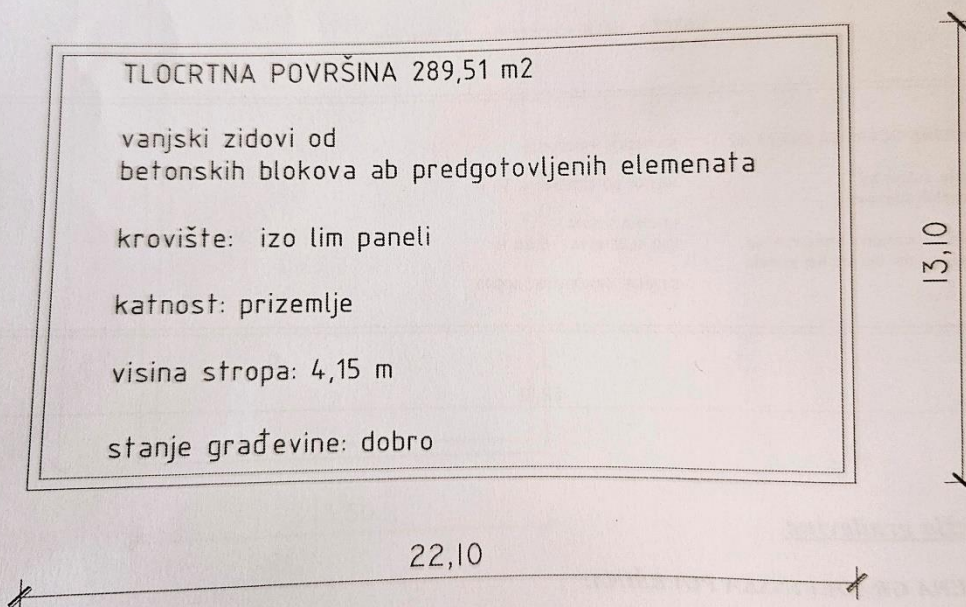
OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PLITVIČKA JEZERA

Predsjednik Općinskog vijeća
Ante Bionda



POMOĆNI OBJEKT – građevina broj 5.

POMOĆNI OBJEKT – prikaz tlocrtne površine
M 1:200

-Osnovna obilježja građevine

BRUTO RAZVIJENA GRAĐEVINSKA POVRŠINA:
289,51 m²

KORISNA POVRŠINA: ~ 268 m²

TLOCRTNA POVRŠINA: 289,51 m²

BROJ ETAŽA I VISINA OBJEKTA:

Broj etaža: prizemlje

Građevina je tlocrtne površine dimenzija 22,10 m x 13,10 m

Ukupna korisna neto površina objekta iznosi cca. 268 m².

OPIS I STANJE INSTALACIJA**Elektroinstalacije**

Građevina ima priključak električne energije. ✓

Vodovod i kanalizacija

Građevina ima priključak na sustav javne vodoopskrbe. ✓

STANJE NEKRETNINE

Građevina je izgrađena od predgotovljenih ab zidnih i krovnih elemenata sa djelomičnom ispunom sa betonskim blokovima.

