



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PLITVIČKA JEZERA



OPĆINSKI NAČELNIK

Klasa: 372-03/19-01/03
Ur.broj: 2125/11-01/01-19-01
Korenica, 05.09.2019. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PLITVIČKA JEZERA
n/r predsjednika

PREDMET: Prijedlog Odluke o poslovnim prostorima za obavljanje određene djelatnosti u zgradi KIC-a

Sukladno odredbama Statuta Općine Plitvička Jezera (Županijski glasnik Ličko-senjske županije br. 3/18 i 8/18, te Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera 2/19) općinski načelnik Općine Plitvička Jezera dana 05.09.2019. godine utvrdio je novi prijedlog Odluke o poslovnim prostorima za obavljanje određene djelatnosti u zgradi KIC-a, te ga proslijeđuje Općinskom vijeću Općine Plitvička Jezera na raspravu i donošenje.

Izvjestitelj na sjednici Općinskog vijeća bit će općinski načelnik g. Ante Kovač.

Općinski načelnik
Ante Kovač

U prilogu:
1. Prijedlog Odluke

DOSTAVITI:

1. Općinskom vijeću Općine Plitvička Jezera, članovima, svima,
2. Jedinstveni upravni odjel Općine Plitvička Jezera,
3. Uz evidenciju,
4. Pismohrana, ovdje.

O b r a z l o Ź e n j e

Po završetku radova na izgradnji KIC-a nadležne službe su izvršile tehnički pregled zgrade, otklonjeni su manji nedostaci, te je u postupku izdavanje Uporabne dozvole, koja se očekuje slijedeći tjedan.

Temeljem članka 3. st.1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“, broj 125/11, 64/15, 112/18) propisano je da općinsko vijeće može svojom odlukom propisati da se poslovni prostor u zgradama u vlasništvu Općine koje se nalaze u određenim ulicama, dijelovima ulica ili na određenim trgovima mogu koristiti za obavljanje samo određenih djelatnosti.

Slijedom iznesenog potrebno je za poslovne prostore u zgradi KIC-a odrediti djelatnost/namjenu za koju će se isti koristiti.

Na temelju članka 3. st. 1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“, broj 125/11, 64/15, 112/18) i članka 22. Statuta Općine Plitvička Jezera („Službeni vjesnik Ličko-senjske županije broj: 3/18 i 8/18, „Službeni glasnik Općine Plitvička Jezera“ broj: 02/19) Općinsko vijeće Općine Plitvička Jezera na _____. sjednici održanoj _____. _____. 2019. godine donosi

ODLUKU
o određivanju poslovnih prostora u zgradi KIC-a
za obavljanje određene djelatnosti

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se poslovni prostori u zgradi KIC-a za obavljanje gospodarskih i društvenih djelatnosti.

Članak 2.

Poslovni prostori iz članka 1. ove Odluke su:

Rbr.	Adresa	Namjena (broj oznake u projektu)	Površina m2	Djelatnosti - namjena
1.	KIC, Trg Svetog Jurja 19, Korenica	prizemlje – 23- tržnica	174,05	trgovačka – najam štandova
2.		prizemlje - 42- posl. prost. caffe bar	31,11	ugostiteljska
3.		prizemlje – 43- posl. prost. rohbaau	27,07	turistička
4.		prizemlje – 44- posl. pros. rohbau	27,07	Ugostiteljska trgovačka, uslužna
5.		prizemlje -45- posl. prost. rohbau	52,08	Ugostiteljska
6.		prizemlje -46- posl. prost. rohbau	52,08	Ugostiteljska, trgovačka, uslužna
7.		prizemlje -47- posl. prost. rohbau	52,08	Ugostiteljska trgovačka, uslužna
8.		prvi kat -12- ured	30,24	Uredski prostor
9.		prvi kat -13- ured	18,93	Uredski prostor
10.		prvi kat -14- ured	8,58	Uredski prostor
10.		prvi kat -15- ured	19,29	Uredski prostor
11.		prvi kat -16- ured	19,62	Uredski prostor
12.		prvi kat -17- ured	26,27	Uredski prostor
13.		prvi kat -18- ured	41,23	Uredski prostor
14.		prvi kat -19- ured	21,28	Uredski prostor
15.		prvi kat -20- ured	19,29	Uredski prostor
16.		prvi kat -22- ured	9,39	Uredski prostor
17.		prvi kat -24- ured	19,73	Uredski prostor
18.		prvi kat -25- ured	13,16	Uredski prostor

Članak 3.

Poslovni prostori iz tablice u članku 2. koristiti će se za određene djelatnosti na temelju provedenog natječaja o zakupu poslovnog prostora.

Iznimno poslovni prostori pod rednim brojem: 3, 13, 16, 17 i 18 mogu se dati na korištenje bez provođenja natječaja na temelju Ugovora o korištenju poslovnog prostora za rad turističke zajednice, udruga ili drugih organizacija u svrhu turističkog, društvenog i socijalnog promicanja Općine Plitvička Jezera.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Plitvička Jezera“.

Klasa: 372-03/19-01/03

Ur.broj: 2125/11-01/01-19-

Korenica, _____.2019. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PLITVIČKA JEZERA

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Ante Bionda